

1 700 000 € Cortijo - Såld

Cortijo med 12 Sovrum till salu i Never-never land

41860

12	9	758m ²	584.030m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

1 700 000 € Cortijo - Såld

Cortijo med 12 Sovrum till salu i Never-never land

41860

12	9	758m²	584.030m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Andalusisk bondgård, olivlund och äng på 58,40 Ha och 2 493 m² byggt med ett huvudhus med 12 sovrum, lounge, uteplatser och trädgårdar, festsalar, vagnar och redskap, lådor och ridhallar och 2 lägenheter till salu i Gerena, Sevilla.

Lucas Fox presenterar denna hacienda som består av en historisk bondgård som hade sitt ursprung i ett traditionellt lanthus och som senare förvandlades till ett stort komplex i andalusisk stil.

Den nås via en privat stig till själva gården som korsar den 59 hektar stora gården. Av denna mark är 29 hektar olivlundar och resten en magnifik betesmark av holmekar och korkekar som är lönsamma på grund av korkutvinning.

Från porten korsar vi ett valv och skymtar en stor stenlagd uteplats för arbete och tillträde för hästar, vagnar och alla typer av fordon.

Den består av flera byggnader, bland dem en första kropp med en lägenhet på toppen med en utsiktsterrass, en vaktbostad, arbetsbodas och vagnar. Dessutom finns en andra sekundär uteplats med 10 boxar och en ridskola, flera bodar för redskap, vagnar och ytterligare ett öppet utrymme ovanför bodarna för att göra en lägenhet med terrass.

Den andra innergården i albero rymmer en stor trädgård med tillgång till huvudbyggnaden. När vi kommer in finner vi en hall med trappa, flera sällskapsrum med öppen spis, en veranda i söderläge där man kan se godset, en stor renässans uteplats med pelare och ett galleri. Likaså är våningen komplett med fyra sovrum, inklusive det största, ett kapell, ett kök och det stora vardagsrummet-matsalen. Den övre våningen har en korridor och ytterligare sex stora dubbel- och trebäddsrum med två badrum och en stor terrass.

Å andra sidan finns det en uteplats i trädgården vars palmer och magnifika bougainvillea ger spektakulär färg till detta utrymme. Härifrån finns genom en träveranda tillgång till en stor festlokal på ca 225 m² plus ett industrikök och flera servicerum. På övervåningen finns ytterligare ett stort fullt rum, badrum för män och kvinnor och ett duvslag som kan användas som sovrum med lusthus.



lucasfox.se/go/sva35070

Trädgård, Swimming pool, Garagem,
Högt i tak, Parkering, Utrustat kök,
Uppvärmning, Öppen spis,
Inbyggda garderober,
I behov av renovering, Grillplats,
Gourmet lounge,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien

1 700 000 € Cortijo - Såld

Cortijo med 12 Sovrum till salu i Never-never land

41860

12	9	758m²	584.030m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Gården har fyra vattenförsörjningsbrunnar, två av dem i drift för olivfarmen. Denna gård korsas av Torres-strömmen, en biflod till floden Guadamar, ett naturligt landskap i Sierra Norte de Sevilla.

Kontakta Lucas Fox Sevilla-teamet för mer information eller för att boka ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 955 14 71 51 • sevilla@lucasfox.es • lucasfox.se • Calle San Pablo, 12, Sevilla, Spanien