

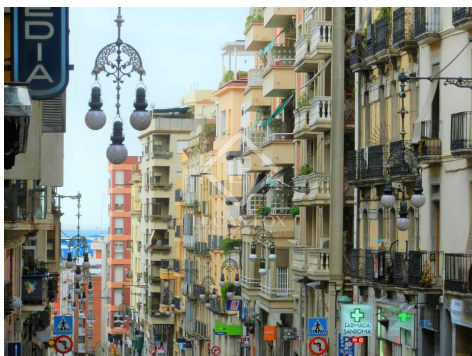
€395,000 Byggnad - Till salu

Byggnad till salu i Tarragona Stad, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stad » 43001

746m² 225m²

Byggyta Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spanien

€395,000 Byggnad - Till salu

Byggnad till salu i Tarragona Stad, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stad » 43001

746m² **225m²**
Byggyta Totalyta

ÖVERBLICK

Byggnad med 3 våningar plus det kommersiella golvet som ska renoveras, till salu på en av de mest populära gatorna i det kommersiella området Tarragona.

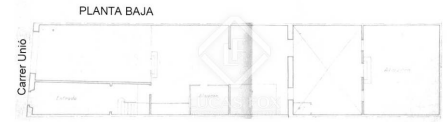
Hela byggnaden till salu i det kommersiella centrumet i Tarragona, utan hyresgäster eller boende.

Den består för närvarande av en bottenvåning med en lokal på 192 m²; ett mezzaningsgolv med 172 m² bostadsyta; en första våning med 2 lägenheter på 69 och 59 m² och en andra våning på 139 m². Dessutom finns det en terrass på översta våningen.

Byggnaden kräver renovering och kan utökas med ytterligare en våning för att få fyra våningar plus bottenvåningen, med en ungefärlig total yta på 750 m².

Den huvudsakliga användningen är för renovering och / eller byggande av bostäder, men den är också lämplig för ett hotell, kommersiellt bruk, offentliga tjänster, restaurering eller för att skapa kontor, olika tjänster eller anläggningar.

För renovering i hemmet är upp till 8 lägenheter (två per våning) eller 4 rymliga hem (en per våning) tillåtna. Dessutom skulle de 200 m² stora kommersiella lokalerna som ligger på den första kommersiella linjen i staden Tarragona bibehållas.



lucasfox.se/go/tar22988

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spanien

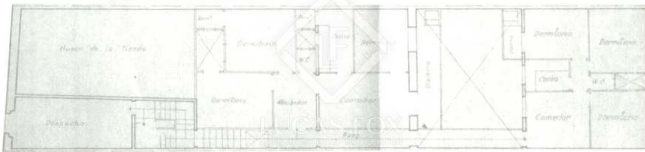
€395,000 Byggnad - Till salu

Byggnad till salu i Tarragona Stad, Tarragona

Spanien » Tarragona » Tarragona Stad » 43001

746m² **225m²**
Byggyta Totalyta

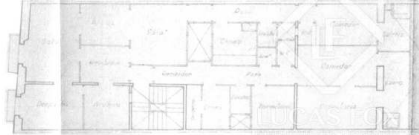
PLANTA PRIMERA distribución



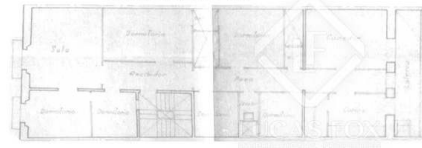
PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



PLANTA TERCERA



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Av. Marquès de Montoliu 4, Ed. Talassic, Tarragona, Spanien