

1 975 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5	5	535m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 975 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5	5	535m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulärt nyckelfärdigt hem i modern stil som kommer att ligga på den sista lediga tomten i Cala Romana, ett av de mest exklusiva områdena i Tarragona.

Nytt byggprojekt för nyckelfärdigt.

Dess läge sticker ut för att njuta av fantastisk utsikt över havet och enklaven Punta de la Mora och Playa Long. Detta hus på 535 kvadratmeter byggt ligger på en tomt på 1 000 kvadratmeter och kommer att bli ett av de mest imponerande husen på Tarragonakusten.

Hemmets djärva samtida design är inspirerad av modern arkitektur från mitten av århundradet och Richard Neutras arbete och är designad av en av de mest kända lokala arkitekterna för tillfället. Huset har stora överhäng och glasöppningar som möjliggör skapandet av imponerande öppna ytor. Huset är fördelat på tre våningar sammankopplade med en fribärande trappa och en toppmodern glashiss.

På bottenvåningen finner vi entréhallen som presideras av en iögonfallande enaxlig vipddörr som ger tillgång till ett stort dubbelrumsallrum på 80m² som ger tillgång till den stora 40m² verandan. Den 20 m² stora matsalen har också direkt tillgång till verandan och poolområdet. Köket på 25 m² har också en otrolig utsikt över utomhuspoolen och havet. Den har ett separat kontor vid ingången till bostaden på 35 m², perfekt för gemensamt arbete, samt en 10 m² toalett och ett servicerum och grovkök.

På första våningen hittar vi de fyra rummen med eget badrum, tre av dem med egen terrass med utsikt över havet. Huvudrummet är en 60m² lägenhet med ett 26m² omklädningsrum och en utomhusterrass med en privat pool med utsikt över Punta de la Mora.

Trädgården ligger i en naturlig miljö med frodig vegetation och kommer att utformas av en prestigefylld internationell landskapsdesigner med en unik design baserad på Medelhavslandskapet och inhemska arter. Integrerad i trädgården är den 20 m långa infinitypoolen som en simkanal och som är synlig från husets alla rum. På baksidan kommer det att finnas den 40m² stora basketplanen.



lucasfox.se/go/tar36056

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 975 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5	5	535m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

På halvkällarplanet finns garaget för 5 fordon, tillgängligt direkt från gatan, som har ytterligare tre rum och direkt tillgång till glashissen som ansluter till resten av huset genom en unik tunnel uthuggen i den naturliga klippan. Huset har ett avancerat aerotermsystem, självförbrukande solpaneler, samt en hemautomationspanel som även styrs från telefon och som möjliggör fjärrstyrning av funktioner som klimatkontroll, säkerhet eller ljusstyrning.

Byggstart är planerad till januari 2023. Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

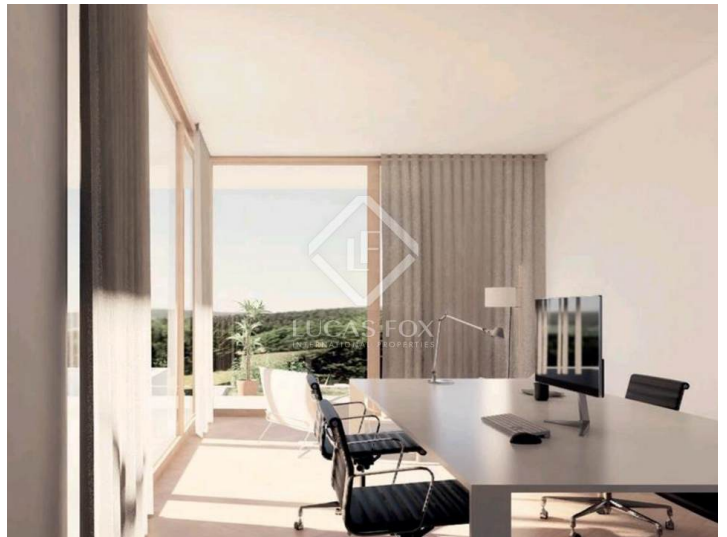
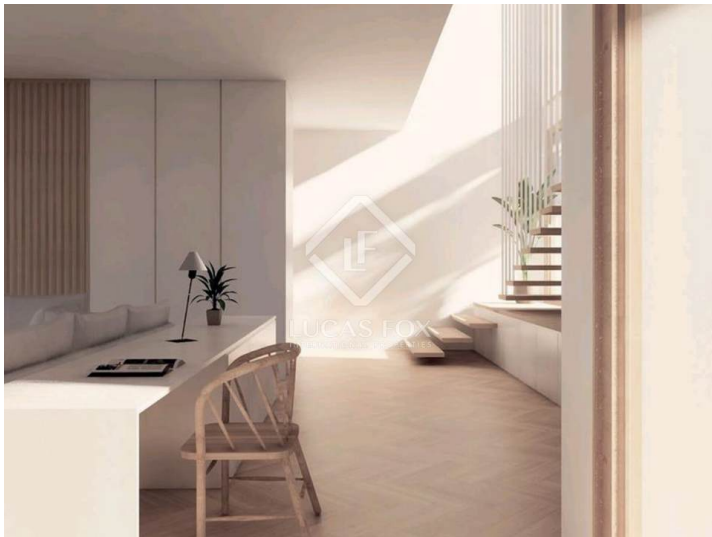
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 975 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

5	5	535m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien