

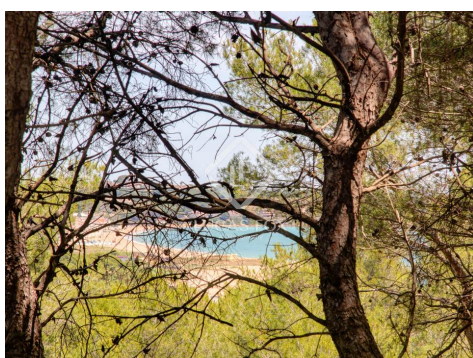
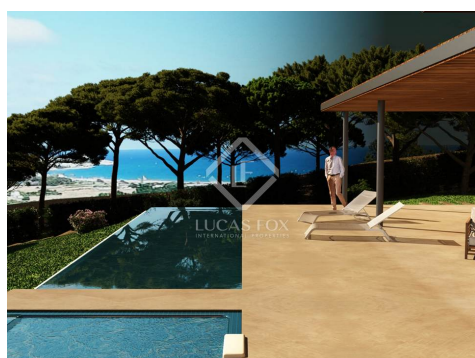
695 000 € Plot - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent plot till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

1.535m²

Totalyta

FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

695 000 € Plot - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning **Excellent plot till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada**

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

1.535m²

Totalyta

ÖVERBLICK

Enskild tomt med byggprojekt och bygglov på gång på en höjdpunkt intill stranden och slottet Tamarit de Altafulla.

Denna tomt är unik på grund av dess egenskaper och läge, det är en av de få tillgängliga tomterna som fortfarande har fantastisk utsikt över havet i urbaniseringen La Mora - Cala Tamarit och vid foten av den ligger den idylliska Cala Jovera och Slott från Tamarit. Belyser dess omgivningar av icke-utvecklabar medelhavsskog fri från grannar i söder.

Dess mer än 1 500 m² och dess utmärkta läge ger den magnifika byggmöjligheter för ägaren som vill ha ett unikt hus, beläget på en unik plats, omgiven av natur och i en unik miljö.

Dessutom har tomten ett arkitektoniskt projekt, enligt samma publicerade renderingar, av en modern och innovativ stil, som kan anpassas till den nya framtida ägarens behov och med en maximal byggbar yta på 429m² på bottenvåningen, del källare.

Detta projekt pågår redan i Tarragonas kommunfullmäktige, så att tillstånden att påbörja byggnadsarbeten, även med de ändringar som önskas göras av projektet, kan påbörjas under detta år 2024.

Projektet tolkar en anpassning av byggnaden till markens planimetri för att uppnå maximal utsikt över havet och integration med den naturliga miljön, samt maximal komfort för dess invånare.

Byggnaden är fördelad på två våningar, belägen från gatuplan varifrån du når garaget, mastersviten med utsikt, ett arbetsrum och en magnifik solterrass. Du kan också överväga för denna våning mer yta med fler rum och även vardagsrummet och resten av rummen fördelade på nedre våningen på marknivå. Alla alternativ kan vara möjliga.



lucasfox.se/go/tar36261

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Naturligt ljus,
Utsikt, Panoramautsikt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

695 000 € Plot - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent plot till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

1.535m²

Totalyta

På plan -1 består området, förutom ett dubbelrum, av ett rymligt och ljust vardagsrum-matsal, med köket integrerat i ett öppet köksformat. En omfattande veranda med tillgång till terrassen där det finns en infinitypool leder till en trädgård som kan dra nytta av sin rikliga medelhavsvegetation för att få ett utrymme med lågt underhåll och ett högt kriterium för miljömässig hållbarhet.

En fantastisk möjlighet att starta ett livsprojekt i en exklusiv men lugn miljö, hållbar men nära staden och, naturlig men med alla önskvärda bekvämligheter.

Begär ett besök och bli överraskad av dess omgivning. Det verkställande projektet finns att granska och arkitekten finns tillgänglig för eventuella synpunkter.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

695 000 € Plot - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent plot till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

1.535m²

Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien