

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43883

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>696m<sup>2</sup></b>	<b>3.332m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien



1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43883

**6**      **8**      **696m<sup>2</sup>**      **3.332m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Exklusiv villa med tennisbana och pool till salu i urbaniseringen Roc de Sant Gaietà och nära stranden, i Roda de Berà, Tarragona.

Denna magnifika villa samlar allt en köpare kan leta efter i ett exklusivt hem, antingen som permanentbostad eller som fritidshus: lugn, avskildhet, öppna ytor, områden för underhållning, rastplatser, utrymmen för att njuta av fantastiska stunder med familjen eller vänner och utrymmen för att utöva sport.

Den har en tomt på mer än 3 300 m<sup>2</sup> som inkluderar ett huvudhus fördelat på tre våningar, ett gästhus på en våning och olika sport- eller fritidsbyggnader.

Huvudbyggnaden har en ingång genom en stor terrass. Väl inne ger en fördelare på bottenvåningen oss tillgång till det rymliga vardagsrummet med öppen spis, uppdelat i tre olika rum. Nattområdet rymmer fem dubbelrum, fyra av dem med eget badrum. Slutligen finns ett stort kök, mycket ljust, med kontor och tillgång till ytterligare en stor terrass med utsikt över trädgården.

På övervåningen finns ett stort vardagsrum, ett multifunktionsrum och ett dubbelrum som också har ett eget badrum.

Källarplanet har en magnifik vinkällare, ett vardagsrum med biljard och en chill-out-del som vetter mot trädgården.

Miljön i huvudbyggnaden har en bakgård med en stor trompe l'oeil som imiterar väggarna på en gata i en lantlig miljö.

I trädgården kan du hitta olika utrymmen skapade och designade med olika användningsområden i åtanke. För familjesammankomster erbjuds ett skjul intill poolen, utrustat med en grill, en sittgrupp, ett badrum, ett omklädningsrum och en sommarmatsal. För fysisk träning erbjuds en tennisbana eller pool. För att njuta av de små i huset, ett område med gungor. Dessutom arrangeras andra olika miljöer i hela den omfattande trädgården.

Huset kompletteras av ett garage för 2 fordon och bredvid gårdens huvudentré.

Ett magnifikt hem med mycket charm att erbjuda fantastiska stunder av livet för sina framtida ägare.



[lucasfox.se/go/tar41084](https://lucasfox.se/go/tar41084)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Gourmet lounge, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43883

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>696m<sup>2</sup></b>	<b>3.332m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Det är möjligt att förvärva en andra tomt, cirka 1 200m<sup>2</sup> och som har ytterligare en prefabricerad byggnad, som gäststuga, som rymmer ett vardagsrum-matrum med öppet kök och öppen spis samt tre sovrum. Förutom ett andra garage på ca 275m<sup>2</sup> med kapacitet för flera fordon.

Kontakta Lucas Fox Tarragona via telefon eller e-post så ordnar vi ett besök efter din tillgänglighet.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

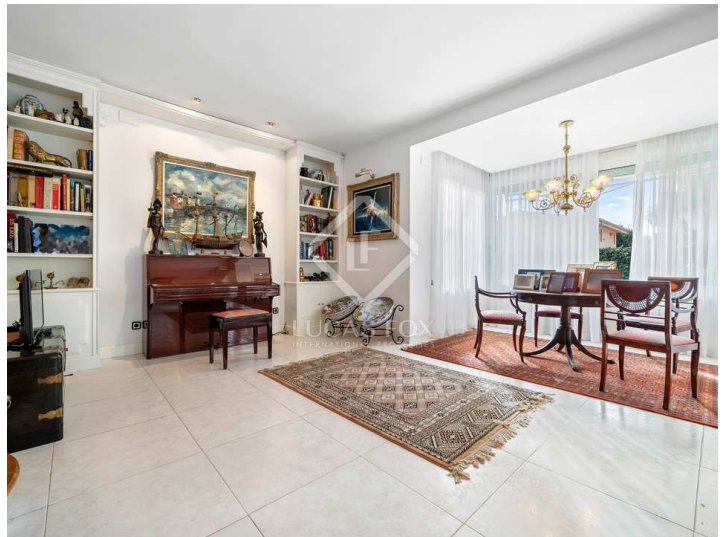
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Torredembarra, Tarragona

Spanien » Costa Dorada » 43883

6 8 696m<sup>2</sup> 3.332m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien