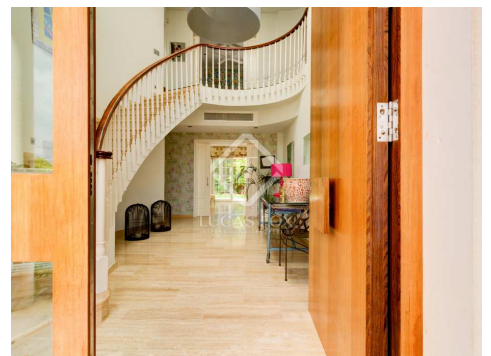
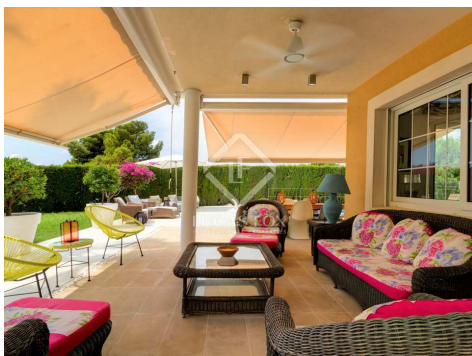


1 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>391m<sup>2</sup></b>	<b>954m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**5**      **4**      **391m<sup>2</sup>**      **954m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

## Villa i medelhavsstil med stor trädgård och pool till salu i det mest eftertraktade området i Tarragona.

Detta utmärkta fristående hus ligger i det högsta området i det emblematiske området Antibes (Els Cossis). Det ligger i själva staden Tarragona, 3 minuters promenad från stranden Arrabassada, så det har havsutsikt från rummen på de övre våningarna.

Huset nås genom en dubbelhöjd hall, med takljus som ger det ett modernt och typiskt utseende av en lyxvilla.

På bottenvåningen hittar vi ett vardagsrum med två rum med stora fönster som leder till de täckta terrasserna, trädgården och poolen. Korsar du en skjutdörr kommer du in i en ljus matsal, bredvid köket. Den sistnämnda kommer perfekt utrustad, med en kontorsdel och även tillgång till trädgården och terrasserna.

Från köket och genom en korridor når vi nattområdet på bottenvåningen, med ett dubbelrum och ett gästtoalett. I slutet av korridoren leder en glasdörr oss till en servicedel med tvättstugan.

Därefter tar en trappa oss till halvkällarplanet, med naturligt ljus och ventilation, som är inrett som ett gym, samtidigt som det fungerar som förråd och förråd, med en inbyggd garderob som täcker en av dess väggar. Den har också ett sovrumsbadrum för tjänsten.

På första våningen hittar vi en fördelare som leder till de tre sovrummen, samt ett fjärde sovrumsrum som idag används som arbetsrum. Det stora sovrummet med eget badrum har direkt tillgång till en stor terrass med ett solarium med utsikt över havet och staden Tarragona. Detta sovrumsrum har även ett stort omlädningsrum som fungerar som en upptakt till ett magnifikt badrum. I anslutning till detta sovrumsrum, och även med utgång till terrassen, hittar vi arbetsrummet. Detta har också tillräckligt med utrymme för att fungera som ett vardagsrum. Två sovrumsrum med privata badrum fullbordar fördelningen av interiören i denna utmärkta villa.

Utanför finner vi en väl anlagd och omhändertagen trädgård, som ramar in en stor central pool.

I husets bakre del finns en service uteplats och en utomhusparkering, som kan täckas med ett öppnings- och stängningssystem för skydd.



[lucasfox.se/go/tar43743](https://lucasfox.se/go/tar43743)

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderob, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

**5**      **4**      **391m<sup>2</sup>**      **954m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien