

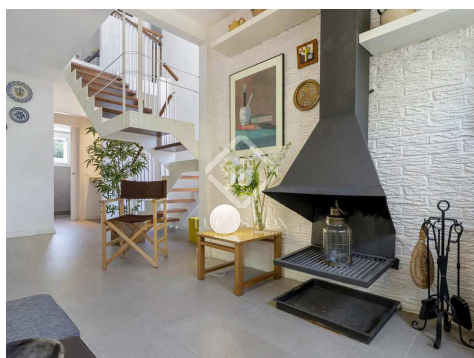
695 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4 **2** **109m²** **743m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



FASTIGHET I EXKLUSIV FÖRSÄLJNING



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4 **2** **109m²** **743m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Utmärkt hus / villa till salu i Tarragona City

Från Lucas Fox presenterar vi en oberoende villa som förkroppsligar livsstilen av lyx och komfort i den önskade Rafael Casanova-promenaden, bara ett steg från det fängslande Medelhavet och Platja de l'Arrabassada. Denna tvåvåningsfastighet omdefinierar elegans och lugn i en avundsvärd miljö.

När man passerar tröskeln finner man en oas av blygsamma ytor och intelligent design. Bottenvåningen i denna fantastiska bostad rymmer ett generöst och oberoende kök, perfekt för kulinariska älskare och gemytlighet, tillsammans med en liten matsal där du kan börja dagen med en god frukost. Därefter inbjuder matsalen, inramad av en mysig öppen spis, stunder av avkoppling och fantastiska möten. På denna våning finns även ett mångsidigt rum som kan anpassas efter olika behov, samt ett komplett badrum som kombinerar funktionalitet med stil.

Den övre våningen reserverar en dröm privat utrymme. Här erbjuder huvudsviten en oas av lugn och det bästa av allt, direkt tillgång till en rymlig terrass. Från denna sträcker sig utsikten mot havet, vilket ger en förbindelse med naturen som föryngrar själen. Dessutom erbjuder två generöst tilltagna enkelrum ett personligt utrymme för familj eller gäster, varav det ena har ett litet kontor med panoramautsikt över havet, perfekt för kreativt arbete eller stunder av reflektion.

Den yttre charmen hos denna fastighet är lika imponerande. En rymlig trädgård omger huset, prydd med ståtliga tallar och olivträd som ger välkommen skugga under soliga dagar. Aluminiumfönster i hela huset släpper in naturligt ljus i varje hörn och skapar en varm och ljus atmosfär under alla årstider.

Avskilt beläget i sitt eget paradiset, utmärker sig denna bostad också för sin tillgänglighet. Dess utmärkta läge garanterar en flytande förbindelse med lokala bekvämligheter, samt ett effektivt kommunikationsnätverk som ansluter till de viktigaste punkterna i staden och utanför.

Kort sagt, det här huset är mycket mer än en egendom; det är en återspeglning av en framstående och fridfull livsstil. Från inredningen till den yttre landskapsarkitekturen har varje detalj övervägts noggrant för att erbjuda en unik och exceptionell bostadsupplevelse.



lucasfox.se/go/tar44259

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Lekplats, Larmsystem, Exteriör, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

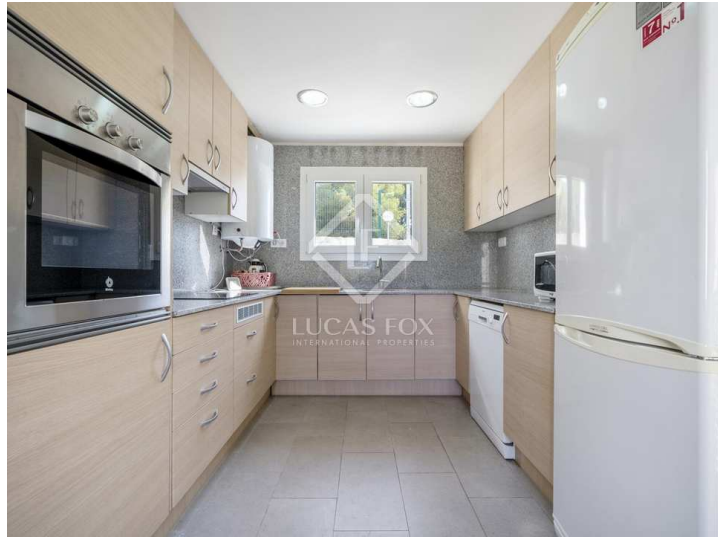
695 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4 **2** **109m²** **743m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Understryker att det finns möjlighet att utöka den bebyggda ytan, enligt bestämmelser och gällande den privata tomten på drygt 740m². Han hoppas också att hans framtida ägare ska bestämma sig för hans poolprojekt.

Missa inte möjligheten att äga detta arkitektoniska underverk i Tarragonas kustjuvel. Kontakta oss för ett besök och upptäck charmen som detta hus har att erbjuda!



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	2	109m²	743m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien