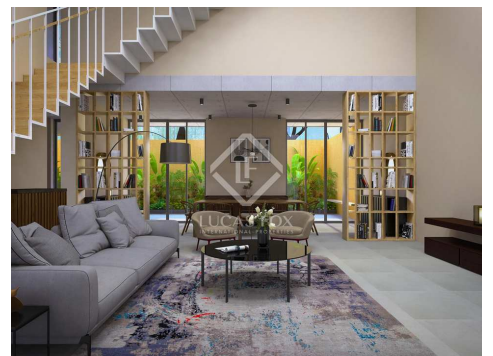
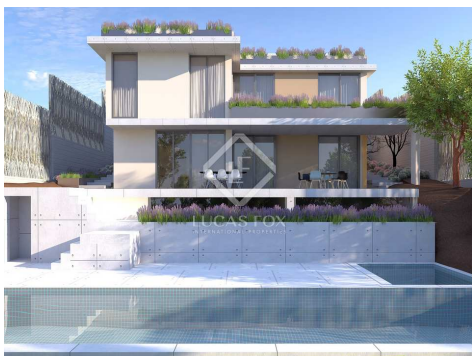


1 695 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>399m<sup>2</sup></b>	<b>901m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 695 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>399m<sup>2</sup></b>	<b>901m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## 400 m<sup>2</sup> villa under uppförande med leverans sommaren 2024 till salu i Tarragona i Cala Tamarit.

Lucas Fox presenterar denna spektakulära oberoende villa under uppförande i Tarragona. Detta imponerande och lyxiga hem har en modern design med material som betong och glas. Dessutom har den en medelhavsträdgård designad av en lokal landskapsarkitekt; allt detta i en lugn naturmiljö.

Huset på 400 m<sup>2</sup> vetter mot söder, öster och väster och har en privat tomt på 900 m<sup>2</sup>. Inuti har den ett stort centralt utrymme sju meter högt. Fördelningen har anpassats till Tamarit-bergets terräng, vilket placerar dagområdena i nivå med poolen, utan att ge avkall på komfort och tillgänglighet.

Köket, med en skulpturell ö, har skräddarsytt av snickare och byggmaterial och ytbehandlingar är av högsta kvalitet. Huset har fem sovrum, varav tre har eget badrum, varav det största har ett omklädningsrum. Övriga rum som ett spel- eller biorum samt förråd och garage fullföljer distributionen.

Husets exteriörer utnyttjar markens nivåer för att skapa olika miljöer. Den har en stor pool och jacuzzi, varifrån du kan njuta av utsikten över tallskogen.

Den har ett luftkonditioneringssystem som drivs av aerotermisk energi med golvärme, för en behaglig temperatur i alla rum och drar nytta av B-energicertifiering, vilket garanterar effektiv energiförbrukning.

Missa inte detta unika tillfälle. Kontakta oss för mer information. Det beräknade datumet för slutförandet av bygget kommer att vara under sommaren.



[lucasfox.se/go/tar50207](https://lucasfox.se/go/tar50207)

Utsikt över bergen, Trädgård, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

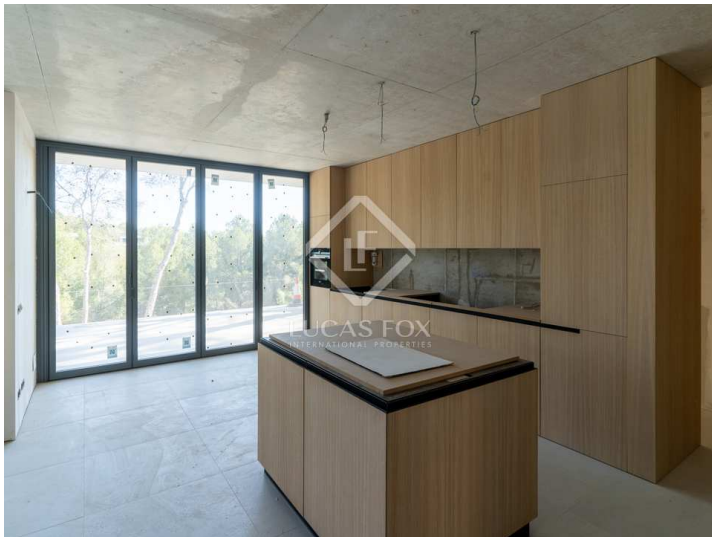


1 695 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 5 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Tarragona

Spanien » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43008

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>399m<sup>2</sup></b>	<b>901m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien