

## 575 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Takvåning med 3 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

## 575 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

# Takvåning med 3 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Helt ny takvåning på Rambla Nova till salu i Tarragona med terrass och havsutsikt

Lucas Fox erbjuder dig takvåningen på den emblematiske Rambla Nova 51. Det är en exklusiv juvel som ligger i hjärtat av Tarragona och erbjuder ytterligare funktioner som utmärker det som ett exceptionellt utrymme.

**Privat terrass:** Takvåningen har en stor privat terrass, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet, med panoramautsikt över Rambla Nova och havet.

**Utökade utrymmen:** Förutom standardfunktioner inkluderar takvåningen ett extra vardagsrum och utökat kök, vilket ger mer utrymme för underhållning och vardagsliv.

**Naturlig belysning:** Tack vare sitt läge på översta våningen får takvåningen en större mängd naturligt ljus under hela dagen, vilket skapar en ljusare och mer välkomnande miljö.

Byggnaden har totalrenoverats med en perfekt kombination av komfort och kvalitet, perfekt för dem som söker livskvalitet i ett privilegierat läge och bostäderna är tillgängliga för omedelbar leverans.

Takvåningen är den enda enheten på översta våningen och erbjuder en större känsla av exklusivitet och avskildhet, perfekt för dem som söker en lugn oas i hjärtat av staden.

I rehabiliteringen ingår installation av en hiss, vilket gör alla bostäder tillgängliga.

Luftkonditionering och varmvattenproduktion hanteras med hjälp av förnybar energi, särskilt flygenergi. Köket är utrustat med induktion och elektrisk ugn, vilket eliminerar behovet av andra energikällor. Dessutom förbättrar tvärventilation, typisk för de genomgående bostäderna i utbyggnaderna, komforten och minskar energikostnaderna.

Materialen som används är av hög kvalitet, med parkettgolv och synliga behandlade träbjälkar, som tillför en speciell värme till utrymmena.

Anläggningarna är helt domotiserade och erbjuder stor bekvämlighet och komfort vid dagligt bruk.



[lucasfox.se/go/tar55014](https://lucasfox.se/go/tar55014)

Hiss, Naturligt ljus, , Utsikt över staden,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,  
Nybyggd, Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Interiör,  
Domotiskt system, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

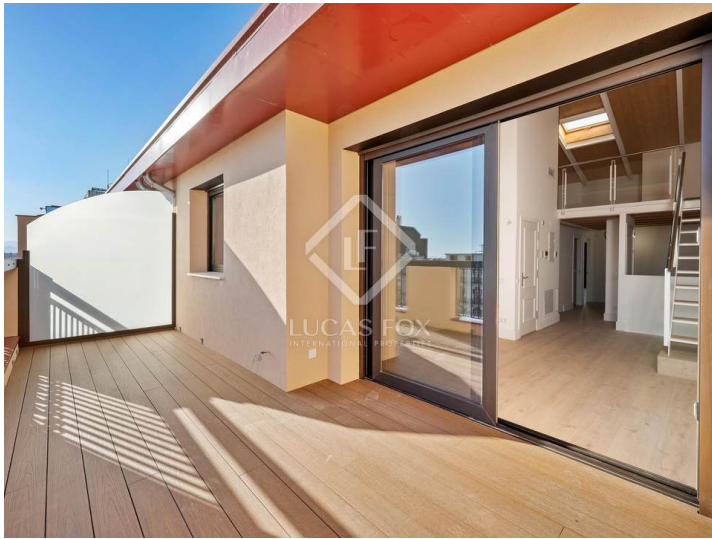


## 575 000 € Takvåning - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Takvåning med 3 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>131m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Finns för omgående leverans. Tveka inte att kontakta oss för att ordna ett personligt besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien