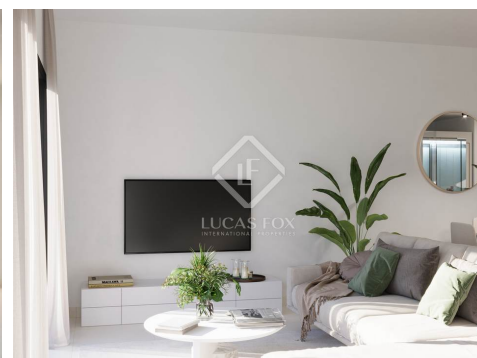


535 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 82m² Trädgård till salu i Altafulla

Spanien » Costa Dorada » 43893

3 **3** **162m²** **82m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

535 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 82m² Trädgård till salu i Altafulla

Spanien » Costa Dorada » 43893

3	3	162m²	82m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

ÖVERBLICK

Nybyggt hus med privat trädgård till salu nära havet i staden Altafulla.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva nybyggnation med fyra unika hus i ett privilegierat läge, i den pittoreska staden Altafulla. De ligger i en lugn och mysig miljö, vid foten av dess charmiga strand och dess historiska centrum, på Costa Dorada.

Detta hus kombinerar modern design och funktionalitet, men hållbart. Uteytan på mer än 80 m² inkluderar en stor trädgård och, valfritt, möjligheten att införliva en privat pool, för att njuta utomhus året runt.

Bottenvåningen erbjuder en öppen design som integrerar ett kök möblerat med en halvö och anslutet till vardagsrummet och matsalen. De stora fönstren ger tillgång till den underbara trädgården och släpper in rikligt med dagsljus. Trappan är integrerad som ett dekorativt element mellan de olika våningarna. Köket är utrustat med höga och låga möbler, med färgalternativ att välja mellan bland de som presenteras av utvecklaren, samt bänkskiva och fronter i även anpassningsbara färger. Dessutom ingår högkvalitativa vitvaror, såsom induktionshäll, elektrisk ugn, mikrovågsugn och dekorativ fläkt. En toalett och ett utrymme för att installera en hiss kompletterar denna våning.

Den första våningen har tre sovrum. Den viktigaste ingår med ett omklädningsrum och eget badrum och en terrass, perfekt för att njuta av utomhus. De andra två sovrummen delar ett komplett badrum. Alternativt kan du ändra fördelningen av denna våning och har fyra sovrum, ersätter omklädningsrummet med fasta garderober.

Källaren har två privata parkeringsplatser, belägna precis framför entrén. Dessutom erbjuder det ett stort multifunktionsrum på cirka 24 m². Detta mångsidiga utrymme erbjuder flera möjligheter att anpassa sig till olika livsstilar.

Dess konstruktion kommer att utföras noggrant med högsta komfortstandard, inklusive ett aerotermiskt luftkonditioneringssystem, automatisering av persienner och LED-belysning. Dessutom kommer det att finnas förinstallation för ett solcellspanelsystem, en punkt för laddning av ett elfordon och plats för möjlighet att bygga in en hiss.

lucasfox.se/go/tar55132

Trädgård, Terrass, Gym, Garagem,
Naturligt ljus, Parkering, Uppvärmning,
Solpaneler, Öppet kök, Nybyggd,
Luftkonditionering, Interiör,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

535 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 82m² Trädgård till salu i Altafulla

Spanien » Costa Dorada » 43893

3	3	162m²	82m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

Badrummen utmärker sig för sin moderna och funktionella design, med högkvalitativa ytbehandlingar. De har duschkar eller badkar, handfat på eleganta hängande bänkskivor med material som trä och toppmoderna kranar med vatten- och energisparsystem. De är utrustade med vita porslinstoaletter med vadderade lock och installerade speglar.

De två sista enheterna finns kvar. Byggstart kommer att ske inom kort och leverans av nycklar är planerad till andra kvartalet 2026. Därför erbjuds möjligheten till personliga besök under arbetets gång, vilket gör att intresserade kan lära sig mer detaljer om projektet och dess kvaliteter .

Detta projekt representerar en unik möjlighet, i ett privilegierat läge med möjlighet att bo i en exceptionell miljö och nära havet. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

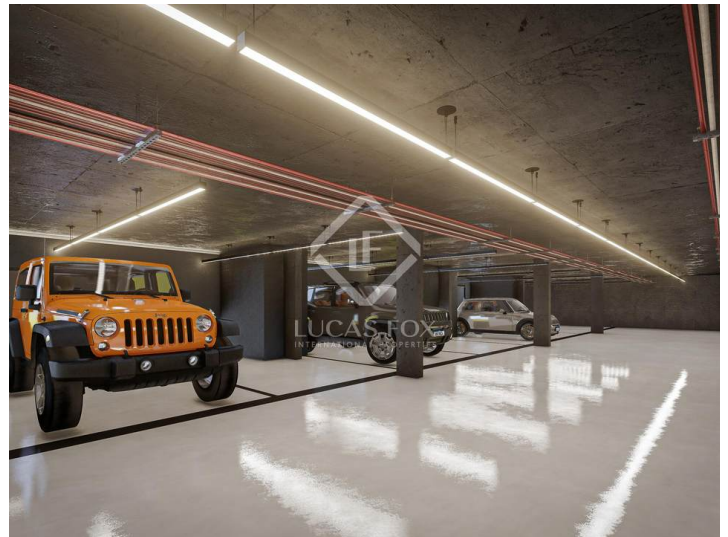
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

535 000 € Hus/Villa - Såld

Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 82m² Trädgård till salu i Altafulla

Spanien » Costa Dorada » 43893

3 **3** **162m²** **82m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien