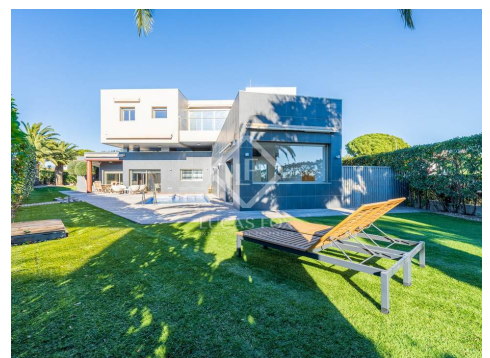
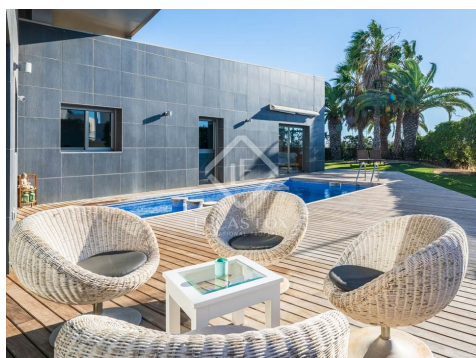


825 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cambrils, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43850

4 **3** **311m²** **776m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

825 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cambrils, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43850

4 **3** **311m²** **776m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Fristående hus med 4 sovrum, en underbar trädgård och pool till salu i Vilafortuny, Cambrils.

Lucas Fox presenterar detta hus till salu Villafortuny, Cambrils. Huset har en magnifik rationalistisk design, som är mycket funktionell för vardagsbruk. Eftersom det är ett firsidigt hus får det rikligt med naturligt ljus. De flesta av huvudrummen ligger på bottenvåningen och utanför finns en trädgård med pool.

Huset har en arkitektonisk utformning med raka linjer, vars övre volym, motsvarande första våningen, har en upphängd effekt. Fasaden har grå keramisk beklädnad.

Väl inne i huset hittar vi en stor hall och utdelare. Till höger finns ett rymligt vardagsrum-matsal följt av tillgång till ett modernt kök, utrustat med kontor och en ö med keramikhäll. Den har också en separat tvättstuga och skafferier. Både vardagsrummet och köket har tillgång till den vackra trädgården med pool, med täckta utrymmen och naturliga trägol. Till vänster om hallen finns en hall med tillgång till garaget för ett fordon, ett komplett badrum och två dubbelrum. Det ena är det stora sovrummet, med eget badrum och stora fönster och tillgång till trädgården.

Tillbaka i vardagsrummet finns en trappa med metall- och glasräcke som ger oss tillgång till övervåningen. Efter en inglasad hall hittar vi två dubbelrum och ett komplett badrum.

På halvkällarplanet finns ett stort öppet utrymme för spel eller en källare som kompletterar inredningen.

Huset ligger på en exceptionell tomt på cirka 800 m², hörn, triangulär och privat. Njut av en stor, välskött trädgård i medelhavsstil med buskar och stora palmer, med enkelt underhåll. Den har ytor med trägol, en pool och en stor gräsyta.

Det finns också möjlighet att utöka byggnadsytan för detta hus upp till 84 m² mer på första våningen. Det är relativt enkelt, tack vare husets layout; Endast definitionen av ytterväggar, skiljeväggar eller installationer i allmänhet skulle vara nödvändig. Därmed skulle ytterligare flera rum kunna tillkomma, såsom sovrum, badrum eller ett arbetsrum.

Kontakta oss för att begära en visning.



lucasfox.se/go/tar56350

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Naturligt ljus, Utrustat kök,
Luftkonditionering, Larmsystem, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

825 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cambrils, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43850

4	3	311m²	776m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien