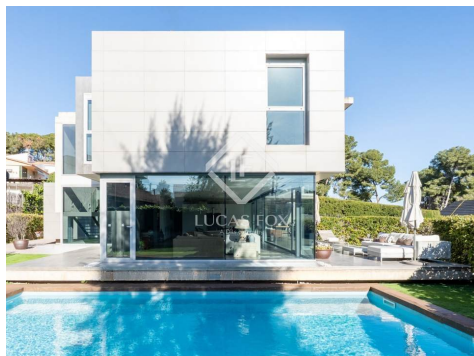


1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Urbanitzacions de Llevant » 43007

4	4	476m ²	717m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Exklusiv modern villa med havsutsikt, mycket bekväm och elegant till salu i Tarragona, Cala Romana urbanisering

Lucas Fox presenterar detta exklusiva enfamiljshus, unikt för sin moderna och funktionella design. Beläget i det privilegierade Cala Romana-området, bara några minuters promenad från Platja Dels Capellans och nära Tarragona Tennis Club.

Denna villa står med minimalistisk och rationell arkitektur, utan att offra design och funktioner som prioriterar komfort. Den står med lyxiga detaljer, såsom stora fönster som släpper in rikligt med naturligt ljus och rymliga, helt öppna ytor för större kontakt med naturen.

Huset har tre våningar som är sammankopplade med en designtrappa. Dess utrymmen är utformade med minimalistiska korridorer, vilket skapar mycket öppna ytor med stora fönster som ger naturligt ljus, utsikt och känslan av att vara förbunden med trädgården utanför. Dessutom erbjuder övervakningen utsikt över den blå Medelhavshorisonten.

Efter att ha passerat genom ytterdörrarna leder några tjocka betongväggar och en gångväg oss till bottenvåningen, där vi hittar en helt öppen entréhall. Till höger finns ett sovrum med dubbelsäng och ett badrum. Längst bak intar trappan mittpunkten, omgiven av enorma fönster, och till vänster ett gemensamt område bestående av matsal, vardagsrum och ett modernt öppet kök med en central köksö och en separat tvättstuga. Detta dagrum är omgivet av glas och fungerar till största delen som den enda avskiljaren från utsidan, vilket ger ljus och rymd och blandar husets inre utrymme med trädgårdens och poolens utsida.

Vi återvänder till början och klättrar uppför en minimalistisk järntrappa upphängd mellan betongväggar för att nå första våningen. Den används mestadels som sovplats, med tre sovrum med eget badrum, tre badrum och två arbetsrum. Det stora sovrummet, en stor svit, inkluderar en klädkammare, ett badrum och ett privat arbetsrum eller kontor. Överraskande nog kan vi, medan vi ligger i sängen, njuta av en fantastisk utsikt över havet och den oändliga blå himlen.

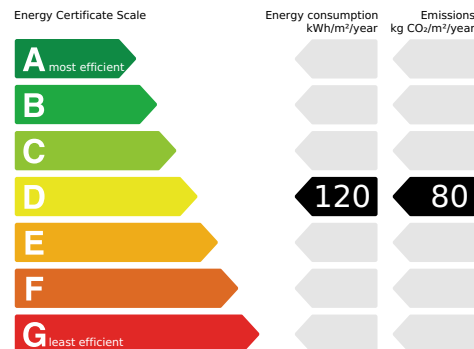
Uppför trappan leder ett arbetsrum eller lektrum för de små till de andra två dubbelrummen och deras respektive privata badrum, båda med eget badrum och inbyggda garderober.

Vi går ner till den nedre källarvåningen och har utrymmen för flera fordon och andra fristående utrymmen för maskiner, förråd och skafferier.



lucasfox.se/go/tar57523

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Naturligt ljus, Parkering, , Utsikt,
Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler,
Panoramautsikt, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering, Lekrum,
Larmsystem, Interiör,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd,
Exteriör, Domotiskt system,
Chill out plats, Balkong,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada

Dess exteriör, på en tomt på över 700 m², erbjuder en vacker och bekväm trädgård omgiven av medelhavsträd. Poolen inbjuder dig också att njuta av de varma somrarna. Den har också utmärkta transportförbindelser och alla typer av tjänster inom bekvämt räckhåll. Allt detta är integrerat i medelhavslivsstilen och ett av de mest eftertraktade bostadsområdena på Tarragonas Costa Dorada.

Vänta inte längre, boka ett besök och bli förvånad över detta exklusiva och moderna hus beläget i ett av de mest välkända och välbelägna områdena på Tarragonakusten.

Ett lyxhus i Tarragona är perfekt för året runt-boende, oavsett om det är ett första eller andra hem, med över 300 soldagar och en medeltemperatur på 17 grader, främst på grund av stadens läge vid havet på Costa Dorada. Dessutom är denna kommun välkänd för sin historia och bevarar ruiner från sin tid som huvudstad i de viktigaste städerna i Romarriket. Faktum är att dessa arkeologiska lämningar förklarades som ett UNESCO-världsarv år 2000. Således gör dess stränder och historia, i kombination med dess kulturella och fritidsutbud, denna stad till ett utmärkt alternativ när man köper en fastighet på Costa Dorada i Tarragona.

Detta är Tarragonas verkliga världsarv! Ett arv som består av monument som sträcker sig över historien, av platser som transporterar oss tillbaka till romersk, medeltid, modern och modern tid; men också ett arv som består av människor, mänskliga berättelser, små ögonblick, känslor...

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 350 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Urb. de Llevant, Costa Dorada



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien