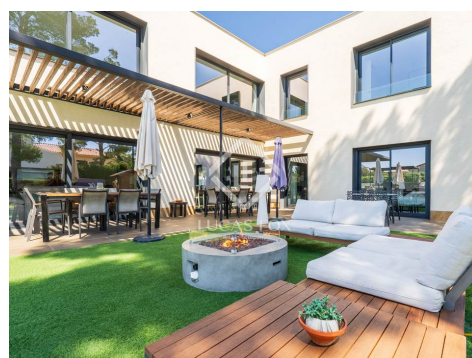
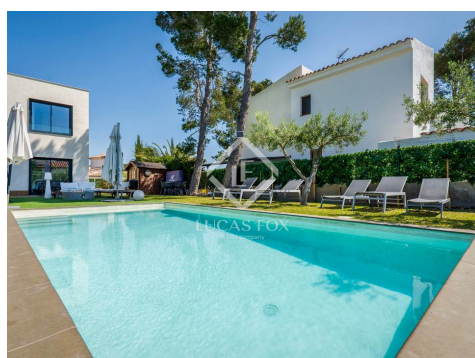


898 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

4	4	286m ²	721m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

898 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

4	4	286m²	721m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fristående villa i den prestigefyllda utvecklingen Tres Calas i Ametlla de Mar

Lucas Fox inbjuder dig att upptäcka Costa Doradas juvel.

Vi presenterar en exklusiv fastighet som kombinerar charmen hos ett medelhavsboende med storleken och närvaron av en autentisk herrgård i den prestigefyllda utvecklingen Tres Calas i l'Ametlla de Mar, Tarragona.

Med en konstruerad yta på 286 m² på en välskött tomt på 721 m² erbjuder detta boende en perfekt balans mellan rymd, avskildhet och välbefinnande. Designad för dem som värdesätter lugn utan att offra komfort, har varje utrymme designats för att njuta av ett lugnt och elegant liv.

Bara tre minuters promenad från havet, dess närhet till stranden gör denna fastighet till en privilegierad tillflyktsort, där havsbrisen och ljudet av vågorna är en del av vardagen.

Hemmet har fyra rymliga och ljusa sovrum, alla utrustade med luftkonditionering, inbyggda garderober och privata badrum. Utrymmen utformade för att erbjuda avskildhet, komfort och en atmosfär av absolut lugn.

Entréplanet kommer att fångsla dig med ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal, badat i naturligt ljus genom sina stora fönster, med direkt tillgång till trädgården. En perfekt miljö för att skapa oförglömliga minnen med familj och vänner. Det designade köket i öppen planlösning, med en modern centrumö och exklusiva apparater, kommer att glädja matlagningsentusiaster. Dessutom hittar du ett komplett badrum, ett praktiskt skafferier och ett dubbelgarage med plats för bilar, motorcyklar och cyklar. En separat tvättstuga ger extra bekvämlighet till ditt dagliga liv.

På andra våningen erbjuder en öppen planlösning oändliga möjligheter: en lekplats, ett inspirerande arbetsrum eller ett elegant kontor. Tre dubbelrum med eget badrum och omklädningsrum ger en oas av avskildhet och sofistikerad.



lucasfox.se/go/tar57977

Trädgård, Garagem, Naturligt ljus,
Parkering, , Utrustat kök, Uppvärmning,
Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis,
Lekrum, Interiör, Grillplats, Exteriör,
Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

898 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

4	4	286m²	721m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Utanför erbjuder bostaden en välskött och mångsidig miljö. Saltvattenpoolen inbjuder dig att koppla av och varva ner, medan de olika utomhusområdena - inklusive en uteservering, en solterrass och relaxavdelningar - låter dig njuta av trädgården när som helst på dagen, med lätthet och diskretion. Ett fullt utrustat utomhuskök med kylskåp och grill inbjuder dig att njuta av läckra måltider utomhus, medan på speciella kvällar skapar en öppen spis utomhus en trevlig och mysig atmosfär.

Din säkerhet är av största vikt, och det är därför villan har ett avancerat säkerhetssystem inomhus och utomhus. Njut av elegansen hos golv i stengods i porslin, komforten med luftkonditionering i varje rum och den överlägsna kvaliteten på material och ytbehandlingar.

Med en sydostlig orientering har fastigheten exceptionellt naturligt ljus hela dagen. Kyl/värmepumpens värmesystem garanterar en idealisk temperatur under alla årstider. Dessutom återspeglar dess energiklass B och låga CO2-utsläpp (A) ett engagemang för effektivitet och miljö.

Missa inte möjligheten att bo i denna unika herrgård, där lyx, komfort och säkerhet smälter samman i en privilegierad miljö.
Tveka inte att kontakta oss.

Kontakta oss angående denna fastigheten

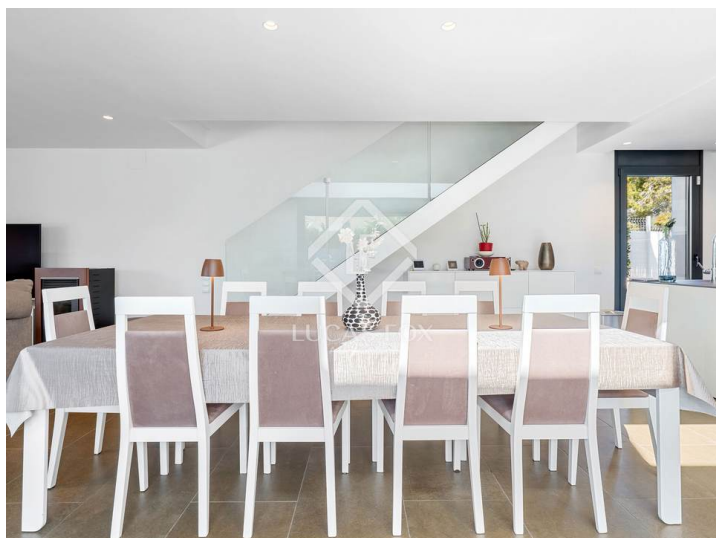
+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

898 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43860

4	4	286m²	721m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien