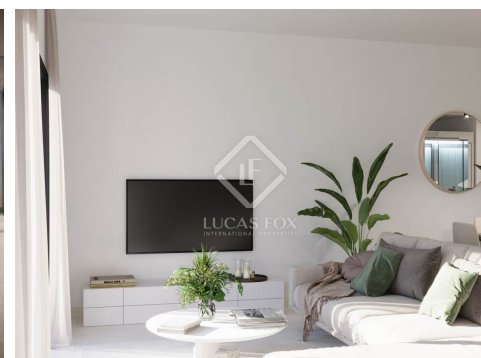
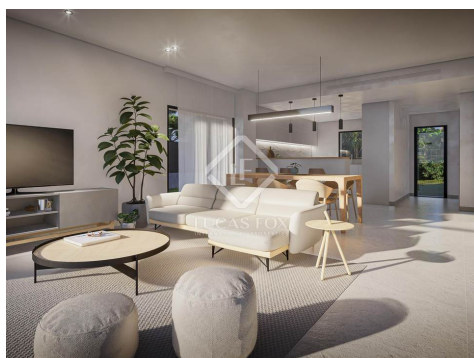


535 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 82m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Torredembarra

Spanien » Costa Dorada »

4      3      162m<sup>2</sup>      82m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

535 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 82m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Torredembarra

Spanien » Costa Dorada »

4 3 162m<sup>2</sup> 82m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

### ÖVERBLICK

## Upptäck detta nybyggda 4-rumshus med trädgård i staden Altafulla, bara några steg från havet.

I den pittoreska staden Altafulla presenterar Lucas Fox detta exklusiva nybyggda hem i ett privilegierat läge. Bara 600 m promenad från den charmiga stranden, strandpromenaden "Botigues de Mar" och dess historiska centrum, är detta hem beläget i en lugn och mysig miljö.

Detta hus kombinerar modern design, funktionalitet och hållbarhet. Uteområdet, som mäter över 80 m<sup>2</sup>, inkluderar en stor trädgård och, valfritt, möjligheten att lägga till en privat pool, så att du kan njuta av naturen året runt med dina nära och kära.

Bottenvåningen erbjuder en öppen design som integrerar köket med en halvö och ansluten till vardagsrummet/matsalen. De stora fönstren släpper in gott om dagsljus och öppnar sig mot de två uteplatserna och den underbara trädgården. Trappan är integrerad som ett dekorativt element mellan de olika våningarna. Köket är utrustat med högkvalitativa skåp, bänkskivor och vitvaror, inklusive induktionshäll, elektrisk ugn, mikrovågsugn och dekorativ fläkt. En toalett och ett utrymme för att installera en hiss. Alternativt finns det möjlighet att införliva hissen för att komplettera denna våning.

Den första våningen har fyra sovrum. Det stora sovrummet har ett eget badrum och en terrass. Resten, de tre sovrummen, delar ytterligare ett badrum. Alternativt kan layouten på det här golvet modifieras för att integrera ett omklädningsrum i sovrummet, vilket eliminerar behovet av ett sovrum.

Badrummen utmärker sig för sin moderna och funktionella design, med högkvalitativa ytskikt. De har dusch eller badkar, handfat på eleganta upphängda bänkskivor av material som trä och toppmoderna blandare med vatten- och energibesparande system. De är utrustade med vita porslinstoaletter med vadderade ryggstöd och installerade speglar.

Porcelanosa levererar golv, kakel, badrumsmöbler, köksenheter och bänkskivor, och erbjuder en modern design.

I källaren finns två privata parkeringsplatser. Det erbjuder också ett stort multifunktionsrum på cirka 24 m<sup>2</sup>. Detta mångsidiga utrymme erbjuder flera möjligheter att anpassa sig till olika livsstilar.



[lucasfox.se/go/tar58088](https://lucasfox.se/go/tar58088)

Trädgård, Terrass, Gym, Garagem,  
Naturligt ljus, Uppvärmning, Solpaneler,  
Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Interiör, Inbyggda garderober, Förråd,  
Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

535 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 82m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Torredembarra

Spanien » Costa Dorada »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

Dess konstruktion utförs noggrant med högsta komfortstandard, inklusive ett luftkonditioneringsystem med luftvärmepump, automatiska persienner och LED-belysning. Samtidigt har den förinstallation för ett solcellspanelsystem och en laddstation för ett elfordon. Alternativt tillåter det installation och möjlighet att inkludera en hiss.

Två sista enheter finns tillgängliga. Leveransen av nycklarna är planerad till andra kvartalet 2026. Därför är personliga besök tillgängliga under hela byggprocessen, vilket gör att intresserade kan lära sig mer om projektet och dess egenskaper.

Dessa hem representerar en unik möjlighet, i ett privilegierat läge och chansen att bo i en exceptionell miljö nära havet. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

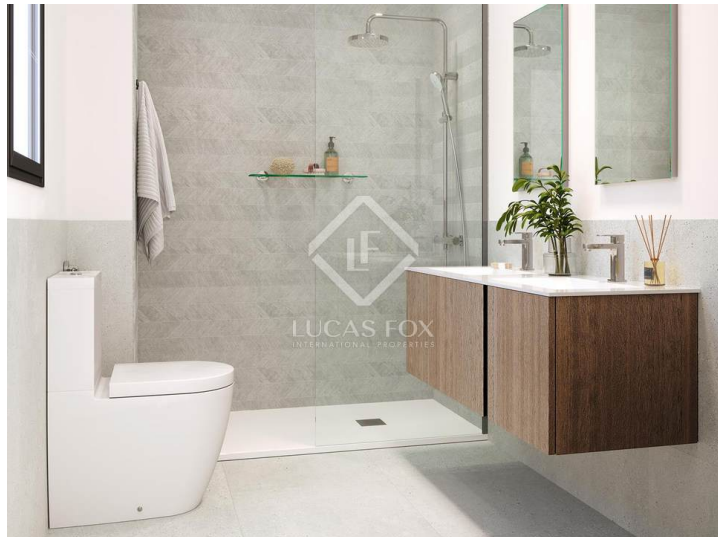


535 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 82m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Torredembarra

Spanien » Costa Dorada »

**4**      **3**      **162m<sup>2</sup>**      **82m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien