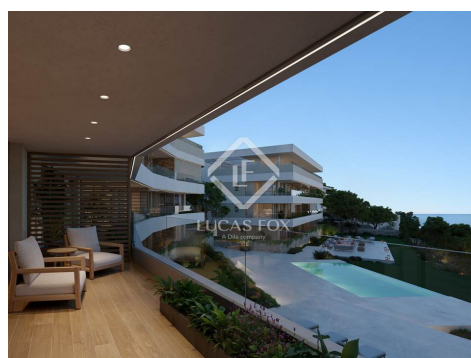


495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Salou, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43840

2 **2** **83m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Salou, Costa Dorada**

Spanien » Costa Dorada » 43840

2	2	83m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK**Nybyggd takvåning på andra våningen med terrass i Salou**

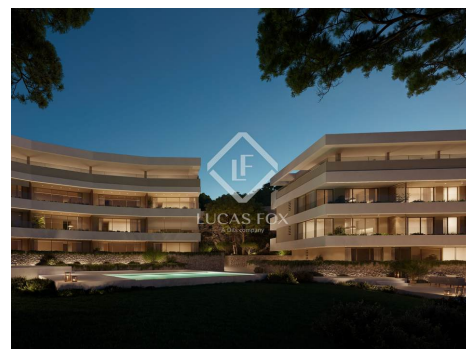
Upplev exklusivitet och vakna upp vid havet. Lucas Fox Tarragona marknadsför detta exklusiva nya bostadsprojekt beläget i Salou. Upptäck en unik naturlig tillflyktsort i hjärtat av Costa Dorada. Komplexet består av 26 bostäder med två och tre sovrum fördelade på bottenvåningar med terrasser och trädgårdar, första våningen med terrasser och vindar med terrasser. Fördelat i två isolerade byggnader som, tack vare sin arkitektoniska design, erbjuder avskildhet och exklusivitet. Det framhävs att de flesta husen har vacker havsutsikt. Beläget i ett privilegierat läge, mindre än 200 meter från en exklusiv vik i Salou. Dessa lyxhus kombinerar direkt tillgång till havet, absolut avskildhet och närhet till viktiga tjänster. De smälter perfekt in i sin naturliga omgivning och erbjuder rymliga och ljusa utrymmen med högkvalitativa ytbehandlingar och panoramautsikt över Medelhavet.

Varje hem har utformats för att ge en ojämförlig boendeupplevelse vid havet. Dess stora fönster släpper in rikligt med naturligt ljus, de öppna köken integreras sömlöst med vardagsrummet/matsalen, och de rymliga terrasserna eller trädgårdarna smälter samman med utsidan.

De gemensamma utrymmena inkluderar en underbar infinitypool, ansluten till Medelhavets horisont. En avkopplande terrass och en trädgård med inhemska buskar och träd återspeglar lyx och exklusivitet, vilket gör att du kan njuta av en oöverträffad livsstil vid havet.

Läget är också exceptionellt. Bara 200 meter bort till fots finns en charmig strand med kristallklart vatten och gyllene sand. Även Salous pulserande stadskärna med alla dess bekvämligheter, fritidsaktiviteter, restauranger och marina. För de små kommer Port Aventura World och Ferrari Land att göra deras tid till de mest spännande minnena. Dess huvudstad Tarragona, ett UNESCO-världsarv, och Barcelonas flygplats ligger 11 respektive 102 kilometer bort med snabbspår.

Det kulturminnesmärkta huset är en del av den första fasen av bostadskomplexet och erbjuder olika enheter från 395 000 euro, inklusive en parkeringsplats. En exceptionell möjlighet, både för de som vill etablera sin permanenta bostad eller för de som vill investera i ett andra hem. Det kommer definitivt att bli ditt hem i en privilegierad miljö, och nycklarna är planerade att överlämnas 2027.

lucasfox.se/go/tar58778

Havsutsikt, Swimming pool, Hiss,
Naturligt ljus, Utsikt över staden, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Panoramautsikt, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Interiör,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Chill out plats, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet**Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Salou, Costa Dorada**

Spanien » Costa Dorada » 43840

2	2	83m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

Denna eleganta takvåning på andra våningen kombinerar modern design, smart funktionalitet och vardaglig komfort för att skapa ett modernt och inbjudande utrymme. Med en byggd yta på 84 m² har detta hem utformats för att maximera naturligt ljus och ge en bekväm och sofistikerad boendeupplevelse.

Vid inträdet möts du av ett rymligt vardagsrum/matsal med ett öppet kök, ett ljust utrymme med öppen planlösning som inbjuder dig att koppla av och dela speciella stunder. Från detta utrymme finns direkt tillgång till en 24m² stor terrass som sträcker sig utåt. Perfekt för att njuta av middagar utomhus, solbada eller koppla av i solnedgången.

Nattavdelningen består av tre noggrant fördelade sovrum. Ett rymligt sovrum, perfekt för dubbelsäng och med förvaringsmöjligheter. Ett mångsidigt andra sovrum med dubbelsäng, perfekt för ett annat par, och ett tredje sovrum för barn, ett kontor eller två ytterligare gäster. Alla erbjuder avskildhet och lugn, perfekt för avkoppling. Bostaden har ett komplett badrum och en tvättstuga eller extra förvaringsutrymme, vilket gör det dagliga livet mer praktiskt.

Personliga turer finns tillgängliga under hela projektet så att intresserade kan lära sig mer om projektet och dess omgivning. Vi uppmuntrar dig att boka ett besök så att vi kan ge dig mer information om denna kampanj.

*Funktionerna som visas på bilderna och de angivna uppgifterna är vägledande och kan komma att ändras baserat på tekniska eller designmässiga beslut. De utgör under inga omständigheter en avtalsförpliktelse.

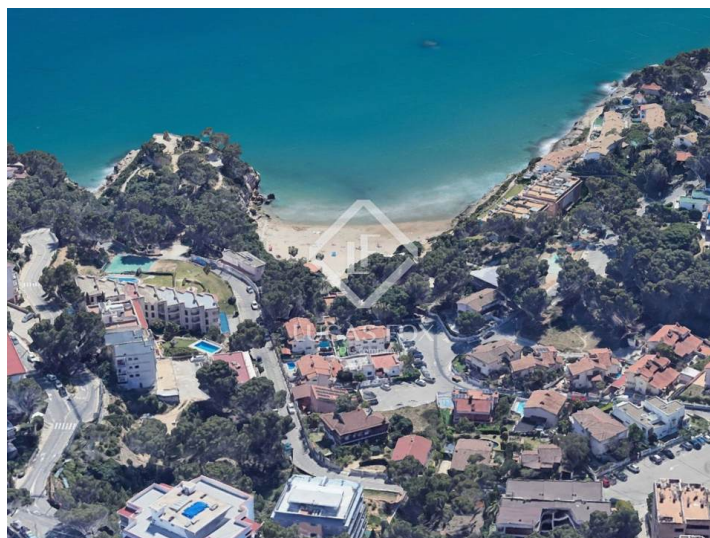
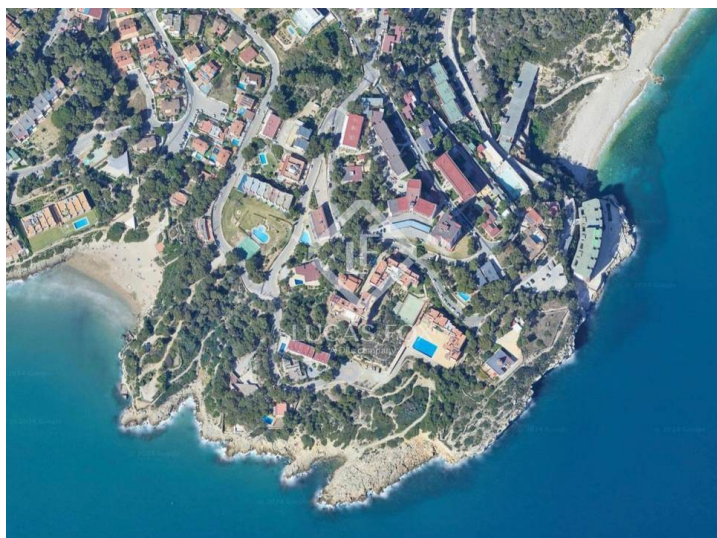
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

495 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum till salu i Salou, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43840

2 **2** **83m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 • tarragona@lucasfox.es • lucasfox.se • Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien