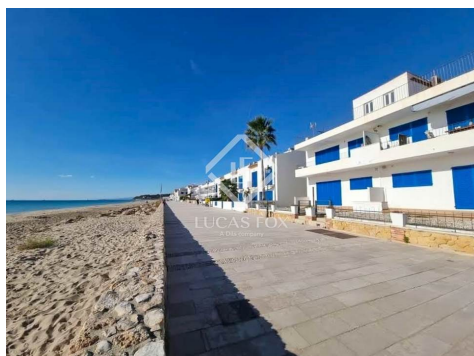


585 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 200m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Torredembarra

Spanien » Costa Dorada »

|        |        |                   |                   |
|--------|--------|-------------------|-------------------|
| 4      | 3      | 162m <sup>2</sup> | 200m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       | Trädgård          |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

585 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 200m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Torredembarra

### Hus under uppförande med privat trädgård nära havet till salu i staden Altafulla

Lucas Fox presenterar denna exklusiva villa med ett privilegierat läge i den pittoreska staden Altafulla. Den har en lugn och välkomnande atmosfär, bara några steg från den charmiga stranden och det historiska centrumet, precis vid Costa Dorada.

Detta hus kombinerar modern design med funktionalitet, men är ändå hållbart. Utomhusområdet, som mäter över 80 m<sup>2</sup>, inkluderar en stor trädgård och, som tillval, möjligheten att lägga till en privat pool, så att du kan njuta av utomhuslivet året runt.

Bottenvåningen erbjuder en öppen planlösning som integrerar ett kök med utrustat kök och en halvö som är ansluten till vardagsrummet och matsalen. Stora fönster har utsikt över den vackra trädgården och släpper in rikligt med naturligt ljus. Trappan är integrerad som ett dekorativt element mellan de olika våningarna. Köket är utrustat med vägg- och bänkskåp, med färgalternativ från de som presenterats av byggherren, och en bänkskiva och fronter i anpassningsbara färger. Det inkluderar också högkvalitativa apparater, såsom induktionshäll, elektrisk ugn, mikrovågsugn och dekorativ köksfläkt. En toalett och ett utrymme för en hiss kompletterar denna våning.

Första våningen har tre sovrum. Det stora sovrummet har en klädkammare och eget badrum, samt en terrass, perfekt för att njuta av utomhuslivet. De andra två sovrummen delar ett komplett badrum. Valfritt kan planlösningen på denna våning ändras för att skapa fyra sovrum genom att ersätta klädkammaren med inbyggda garderober.

Källaren erbjuder två privata parkeringsplatser, belägna mittemot entrén. Den har också ett stort allrum på cirka 24 m<sup>2</sup>. Detta mångsidiga utrymme erbjuder flera möjligheter att anpassas till olika livsstilar.

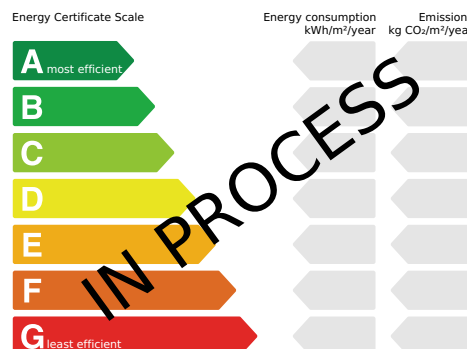
Byggnationen kommer att utföras minutiöst enligt högsta komfortstandard, inklusive ett luftvärmepumpssystem, automatiska persienner och LED-belysning. Dessutom kommer det att finnas förinstallation för ett solcellssystem, en laddningsstation för elbilar och utrymme för möjligheten att integrera en hiss.

Badrummen utmärker sig genom sin moderna och funktionella design med högkvalitativa ytbehandlingar. De har duschar eller badkar, handfat på eleganta vägghängda bänkskivor i material som trä och toppmoderna kranar med vatten- och energibesparande system. De är utrustade med vita porslinstoaletter med mjukstängande sitsar och inbyggda speglar.



[lucasfox.se/go/tar61131](https://lucasfox.se/go/tar61131)

Trädgård, Terrass, Gym, Garagem,  
Naturligt ljus, Uppvärmning, Solpaneler,  
Öppet kök, Nybyggd,  
Luftkonditionering, Interiör,  
Inbyggda garderober, Förråd,  
Djur vänligt, Chill out plats, Balkong,



### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

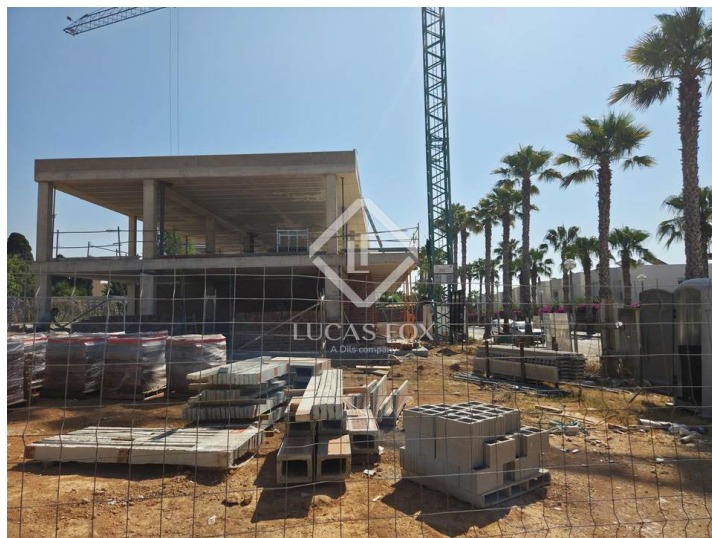


585 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 200m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Torredembarra

Leveransen av nycklarna är planerad till andra kvartalet 2026. Därför finns personliga besök tillgängliga under hela byggprocessen, vilket gör det möjligt för intresserade att lära sig mer om projektet och dess funktioner.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien