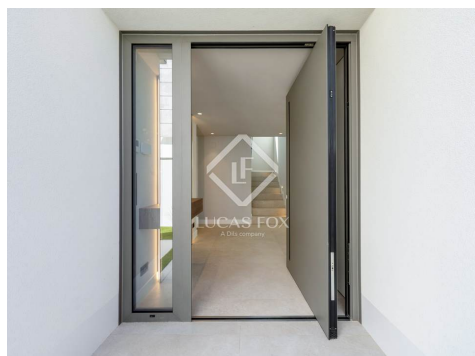


1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cambrils, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » 43850

4	3	267m ²	447m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cambrils, Costa Dorada

Nybyggd villa till salu i ett bostadsområde på stranden i La Llosa, Cambrils, Costa Dorada.

Lucas Fox presenterar detta unika projekt med fristående villor med unik design, nära havet, perfekt för att njuta av Medelhavslivsstilen. Projektet ligger bara en minuts promenad från den idylliska stranden La Llosa i Cambrils. Husen är idealiska för familjer, både som första- och andraboende på den charmiga Costa Dorada.

Bostadskomplexet består av tio unika villor, exceptionella för sin moderna design och funktionalitet. Denna villa erbjuder en byggd yta på över 260 m² med fyra sovrum med dubbelsäng och tre badrum. Den har också en stor fristående tomt med trädgård, en fantastisk privat saltvattenpool och ett garage.

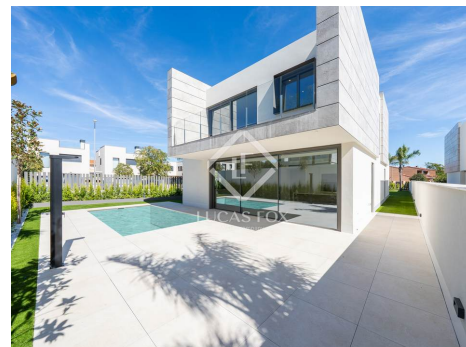
När vi kommer in i villan hittar vi en elegant entréhall som leder till ett rymligt vardagsrum/matsal med ett öppet kök, utrustat med alla apparater. Detta öppna utrymme har rikligt med naturligt ljus och öppnar upp mot utsidan, som har en vacker terrass ansluten till den stora trädgården och poolen, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet året runt. En separat tvättstuga, ett badrum, ett sovrum med dubbelsäng och ett privat garage kompletterar bottenvåningen. Övre våningen har tre sovrum med dubbelsäng, ett med klädkammare, eget badrum och terrass.

Byggnationen utförs minutiöst med högsta komfortstandard. Den inkluderar ett luftvärmepumpssystem med golvvärme, automatiska persienner och hemautomation för att styra belysning, persienner och luftkonditioneringssystem från din smartphone. Den har också förinstallerade solpaneler och laddningsstationer för elbilar.

Detta är en imponerande, toppmodern villa med en avantgardistisk och innovativ design, tydligt utmärkande för sina premiumfunktioner, i ett privilegierat läge vid havet.

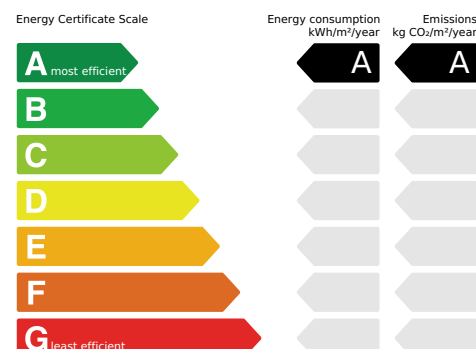
Å andra sidan har det ett idealiskt läge. Bara några minuters promenad bort ligger Cambrils charmiga centrum med alla dess bekvämligheter, fritidsaktiviteter, restauranger och marina. För de små ligger Port Aventura World och Ferrari Land inom gångavstånd.

I området ligger också den pittoreska staden Tarragona, känd för sin historia och en gång huvudstad i en av Romarrikets viktigaste städer, Tarraco, som bevarar betydande arkeologiska lämningar och har förklarats som ett UNESCO-världsarv sedan år 2000. Barcelonas flygplats ligger 45 minuters bilresa bort.



lucasfox.se/go/tar62698

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, , , Utsikt, Uppvärmning, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dometiskt system, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

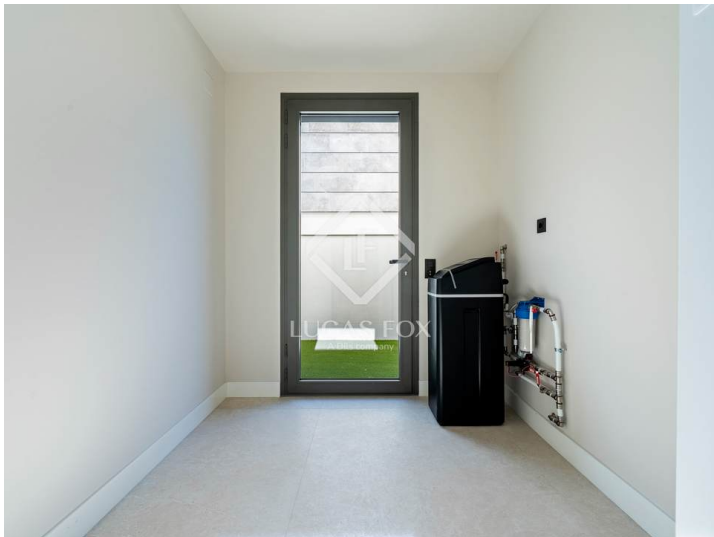
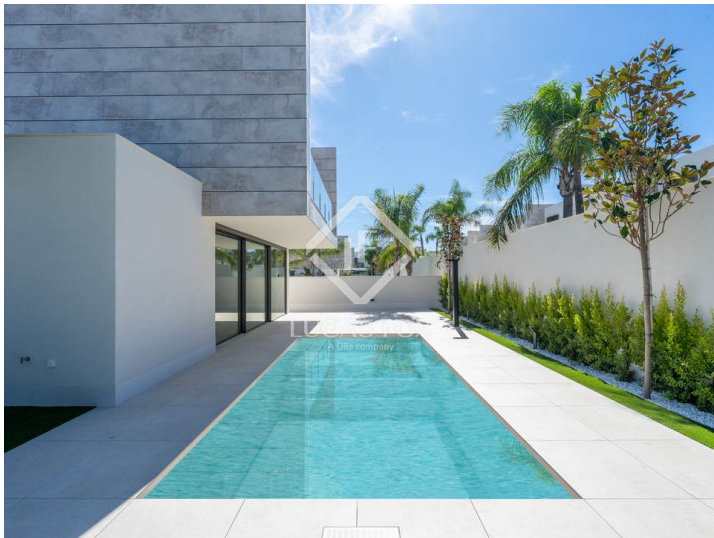
+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cambrils, Costa Dorada

Nyckelleverans sker omgående, och personliga visningar finns tillgängliga så att intresserade kan lära sig mer om det färdiga projektet. Ytterligare två hus finns tillgängliga för 925 000 euro, och ytterligare två hörnhus finns tillgängliga från 1 100 000 euro.

* Bildernas eller uppgifternas egenskaper är endast beskrivande och kan variera beroende på yrkespersonens beslut; de innebär därför ingen avtalsenlig skyldighet.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien