

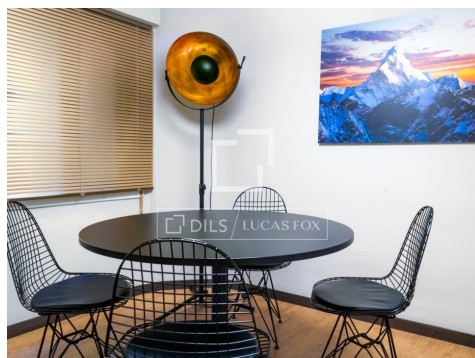
75 000 € Kontor - Till salu - Nyhet

## Excellent kontor till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

Spanien » Costa Dorada » Tarragona » Tarragona Stad » 43001

43m<sup>2</sup>

Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

75 000 € Kontor - Till salu - Nyhet

## Excellent kontor till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada

### Moderna, inflyttningsklara kontorslokaler på Avenida Ramón y Cajal i staden Tarragona

Modernt designkontor redo att flytta in på Avenida Ramón y Cajal i Tarragona stad.

Utmärkt läge | 45 m<sup>2</sup> | 2:a våningen med hiss | Omedelbar inflyttning

Ett spektakulärt kontor på cirka 45 m<sup>2</sup> säljs i hjärtat av Tarragona, beläget på den symboliska Avenida Ramón y Cajal. Denna strategiskt belägna lokal står med en modern, exklusiv design och förstklassiga ytbehandlingar, vilket gör den idealisk för advokatbyråer, läkarmottagningar, myndigheter eller alla professionella företag som vill utstråla en framgång och modernitet.

Intelligent och funktionell layout:

- Entréhall: Elegant och ljus, perfekt som reception eller väntrum.
- Mötesrum: Oberoende, beläget till höger om hallen, perfekt för att ta emot kunder.
- Kontorsområde: En korridorliknande fördelare förbinder sömlöst tre oberoende kontor (kontor 1, 2 och 3).
- Privat toalett: Modernt och funktionellt badrum i slutet av korridoren.

Funktioner och utrustningshöjdpunkter:

- Total avskildhet: Avgränsad med högkvalitativa ljudisolerade glasväggar.
- Arbetsklar: Fullt utrustad med specialtillverkade förvaringsmöbler med hög kapacitet.
- Luftkonditionering: Luftkonditioneringssystem installerat.
- Teknisk belysning: Integrerade LED-lampor och bakgrundsbelysning som skapar en varm och gemytlig miljö.
- Oklanderlig stil: Parkettgolv, designdörrar och moderna dekorativa detaljer inspirerade av naturen.

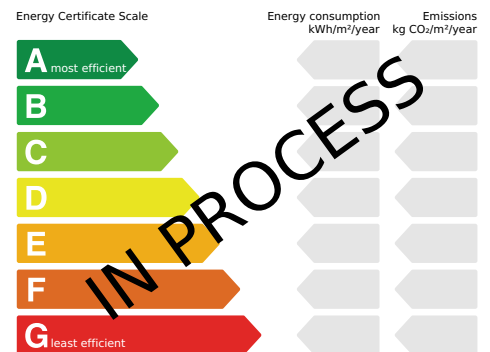
Belägen på andra våningen i en kontorsbyggnad med hiss, är denna fastighet i perfekt skick och redo för omedelbar inflyttning. Inga renoveringar eller ytterligare investeringar krävs: ta bara med din datorutrustning och börja generera intäkter från dag ett.

Kom och se det och ta det kvalitetssprång ditt företag förtjänar! Kontakta oss för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/tar70539](https://lucasfox.se/go/tar70539)

Tvättstuga, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Interiör



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 · [tarragona@lucasfox.es](mailto:tarragona@lucasfox.es) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien

75 000 € Kontor - Till salu - Nyhet

## Excellent kontor till salu i Tarragona Stad, Costa Dorada



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 977 13 98 98 · tarragona@lucasfox.es · lucasfox.se · Rambla Vella 6, Tarragona, Spanien