

Pris from 638 500 € New development

## Terramar

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Santa Eulalia, Balearerna med ett start pris på 638,500 €, 63 Lägenheter tillgängliga

Q2 2028	63	2, 3 & 4	103m <sup>2</sup>	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris from 638 500 € New development

## Terramar

### En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Santa Eulalia, Balearerna med ett start pris på 638,500 €

Dils Lucas Fox presenterar Terramar, ett nytt projekt med 65 bostäder beläget i ett av de mest etablerade och attraktiva bostadsområdena i Santa Eulària des Riu, Ibiza. Detta komplex är utformat för dem som vill kombinera kvaliteten på en medelhavslivsstil med komforten och funktionaliteten i ett hem designat med modern smak.

Komplexets arkitektur, med sina rena linjer och medelhavsestetik, smälter sömlöst in i det omgivande bostadsområdet, som kännetecknas av grönska och öppna ytor som främjar gemenskap och välbefinnande. Bostäderna, som finns i planlösningar med 2 och 3 sovrum och 2 badrum, erbjuder flytande och välproportionerade planlösningar, med ljusa, luftiga utrymmen utformade för att maximera användningen av varje rum och för att uppmuntra en kontakt med naturen genom rymliga privata terrasser.

Interiörerna har utformats med en noggrann balans mellan effektivitet, komfort och funktionalitet. Köken levereras fullt utrustade, redo att användas från dag ett. Varje hem har också ett högpresterande aerotermiskt värme- och kylsystem som garanterar termisk komfort året runt med optimerad energiförbrukning, och har en energiklass A, vilket återspeglar ett starkt engagemang för effektivitet och respekt för öns naturliga miljö.

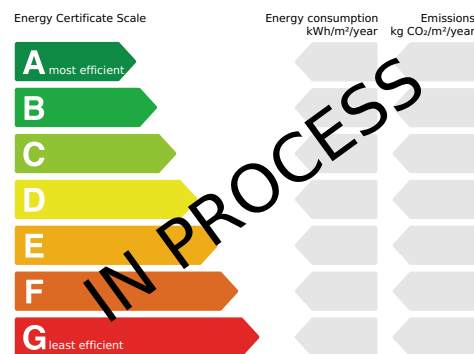
Lägenheterna på bottenvåningen med privata trädgårdar erbjuder ett personligt utomhusutrymme, utformat för att njuta av öns klimat under alla årstider. Komplexet kompletteras av rymliga anlagda gemensamma utrymmen, en pool med solterrass och en pickleballbana, vilket skapar en bostadsmiljö som uppmuntrar till en aktiv och fridfull livsstil i harmoni med naturen.

Kontakta Dils Lucas Fox för mer information eller för att boka ett privat besök.

Priset för fastigheten inkluderar parkering och förråd.



[lucasfox.se/go/terramar](https://lucasfox.se/go/terramar)



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris from 638 500 € New development

## Terramar

Objekt i denna nybyggnation

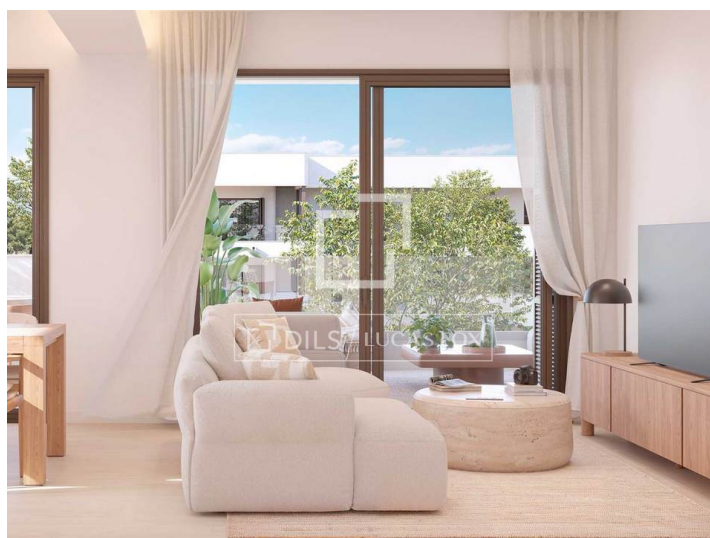
Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	653 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	106m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Lägenhet	638 500 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	113m <sup>2</sup> , Terrass 27m <sup>2</sup>
Lägenhet	662 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	125m <sup>2</sup> , Terrass 35m <sup>2</sup>
Lägenhet	694 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	122m <sup>2</sup> , Terrass 26m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Pris from 638 500 € New development

## Terramar



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien