

Pris from 10 500 000 € New development

The Trilogy Hus/Villor, La Moraleja, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i La Moraleja, Madrid med ett start pris på 10,500,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

3 **4 & 5** **1.019m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 10 500 000 € New development

The Trilogy Hus/Villor, La Moraleja, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i La Moraleja, Madrid med ett start pris på 10,500,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

3 **4 & 5** **1.019m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i La Moraleja, Madrid med ett start pris på 10,500,000 €

Lucas Fox presenterar The Trilogy, en exklusiv utveckling av tre lyxvillor belägna i La Moraleja, ett av Madrids mest prestigefyllda bostadsområden. Detta exceptionella projekt, designat av den kända arkitekten Fran Silvestre, omdefinierar modern arkitektur med ett minimalistiskt tillvägagångssätt, rena linjer och sömlös integration med den naturliga miljön.

Varje villa har utformats som ett arkitektoniskt konstverk, som kombinerar innovativ design med maximal komfort och avskildhet. Dess strukturer anpassar sig till markens topografi, vilket möjliggör stora, öppna ytor badade i naturligt ljus och oavbruten utsikt över golfbanan. Fasaderna kombinerar geometriska volymer, stora fönster och material av högsta kvalitet, vilket skapar en unik visuell harmoni.

Bostäderna, med bebyggelse från 1 019 m² till 1 203 m² på tomter på mer än 2 700 m², har funktionella och eleganta planlösningar. Rymliga vardagsrum med dubbelhöjda vardagsrum, matsalar öppna mot trädgården och avantgardiska kök kompletteras av relaxavdelningar utformade för maximal komfort. Varje villa erbjuder fyra till fem sovrum med eget badrum, plus mångsidiga utrymmen som kan anpassas efter varje ägares behov.

Välbefinnande och exklusivitet återspeglas i dess exceptionella bekvämligheter, som inkluderar inomhus- och utomhuspooler, ett gym, en bastu, en vinkällare och rymliga terrasser med avkopplingsområden. Källaren rymmer mångsidiga rum, fritidsutrymmen och garage med kapacitet för flera fordon.

Dessa villor ligger i en privilegierad miljö och har designats med hållbarhet och energieffektivitet i åtanke, med avancerad teknik som optimerar resursförbrukningen och garanterar maximal komfort året runt.

Trilogin representerar en unik möjlighet att förvärva en lyxbostad i ett av de bästa områdena i Madrid, där avskildhet, natur och design smälter samman till en oöverträffad livsupplevelse.

För mer information eller för att ordna ett besök, tveka inte att kontakta Lucas Fox.



lucasfox.se/go/the-trilogy

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 10 500 000 € New development

The Trilogy Hus/Villor, La Moraleja, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i La Moraleja, Madrid med ett start pris på 10,500,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

3 **4 & 5** **1.019m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Hus/Villa	10 800 000 €	Våning	5 Sovrum 9 Badrum	1019m ²
Hus/Villa	11 500 000 €	Våning	4 Sovrum 8 Badrum	1203m ²
Hus/Villa	10 500 000 €	Våning 3	5 Sovrum 8 Badrum	1037m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 10 500 000 € New development The Trilogy Hus/Villor, La Moraleja, Madrid

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i La Moraleja, Madrid med ett start pris på 10,500,000 €, 3 Hus/Villor tillgängliga

3 **4 & 5** **1.019m²**
Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien