

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# TUSET XIII Lägenheter, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

**Q1 2022**   **Beviljats**

Slutförd   Bygglov



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# TUSET XIII Lägenheter, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

**Q1 2022**   **Beviljats**

Slutförd   Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Vi hittar denna nya utveckling av 38 bostäder av högsta kvalitet i en av de mest eleganta och exklusiva stadsdelarna i Barcelona. Denna ståtliga byggnad går tillbaka till 1944 och har totalrenoverats och bevarat den vackra neoklassiska fasaden. Byggnaden har 2 trappuppgångar åtskilda med en majestätisk ingång som leder till ett område upplyst av ett takfönster och flankerad av en serie kolumner och dekorativa vaser i klassisk stil.

Hemen har utformats för att maximera utrymme och ljus genom att använda stora fönster. Lägenheterna kombinerar modern design med periodinformation på balkongerna och vid ingången. De raka linjerna och sammansmältningen av olika material och strukturer skapar mycket välkomnande och bekväma hem. Fastigheterna har 1-4 sovrum och 1-3 badrum och har exceptionella ytor och material, inklusive fullt utrustade kök med en mycket funktionell design.

Det fantastiska takvåningen som erbjuder privilegierad utsikt och en fantastisk terrass där du kan tillbringa trevliga kvällar med vänner eller familj är också uppmärksam.

Utan tvekan är en av höjdpunkterna i denna utveckling dess läge mellan två av de viktigaste gatorna i staden: Avenida Diagonal och Via Augusta. Det är ett lugnt bostadsområde med ett brett utbud av vardagliga tjänster och väl anslutna till stadens viktigaste sevärdheter.

Tveka inte att kontakta oss om du vill ha mer information om denna oslagbara möjlighet.

### **slingor**

- Renoverad ståtlig byggnad med nyklassisk fasad
- 38 enheter med 1-4 sovrum och 1-3 badrum
- Vackra moderna hus med perioddetaljer
- Takvåning med en fantastisk terrass och fantastisk utsikt
- Utmärkt läge

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

## Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien



[lucasfox.se/go/tuset-xiii](http://lucasfox.se/go/tuset-xiii)

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# TUSET XIII Lägenheter, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

**Q1 2022**   **Beviljats**

Slutförd   Bygglov

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	95m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	91m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 3 Badrum	95m <sup>2</sup> , Terrass 9m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	90m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	87m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	91m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	101m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 3 Badrum	95m <sup>2</sup> , Terrass 4m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	101m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 3	2 Sovrum 3 Badrum	95m <sup>2</sup> , Terrass 4m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 3	4 Sovrum 3 Badrum	146m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	90m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 4	2 Sovrum 2 Badrum	87m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	91m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	101m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 4	3 Sovrum 2 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.00%

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# TUSET XIII Lägenheter, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

**Q1 2022**   **Beviljats**

Slutförd   Bygglov

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Lägenhet	Såld	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	90m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 5	2 Sovrum 2 Badrum	87m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	91m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	101m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 5	3 Sovrum 2 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	90m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 6	2 Sovrum 2 Badrum	87m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	91m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	101m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 6	3 Sovrum 2 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 7	3 Sovrum 2 Badrum	91m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 7	2 Sovrum 2 Badrum	87m <sup>2</sup> , Terrass 3m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 7	3 Sovrum 2 Badrum	92m <sup>2</sup> , Terrass 1m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 7	3 Sovrum 2 Badrum	97m <sup>2</sup>	4.01%
Lägenhet	Såld	Våning 7	1 Sovrum 1 Badrum	57m <sup>2</sup>	4.00%
Lägenhet	Såld	Våning 7	3 Sovrum 2 Badrum	118m <sup>2</sup> , Terrass 2m <sup>2</sup>	4.00%
Takvåning	Såld	Våning 8	2 Sovrum 1 Badrum	57m <sup>2</sup> , Terrass 40m <sup>2</sup>	4.00%

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

## Pris på begäran New development - Slutsåld

# TUSET XIII Lägenheter, Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

**Q1 2022**   **Beviljats**  
Slutförd   Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien