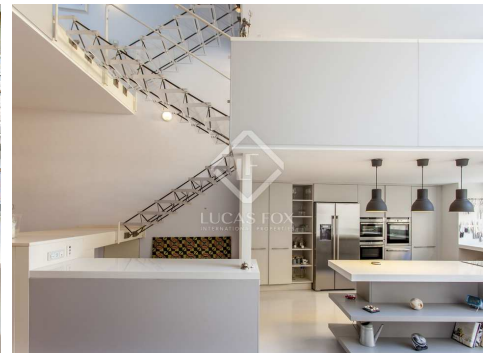
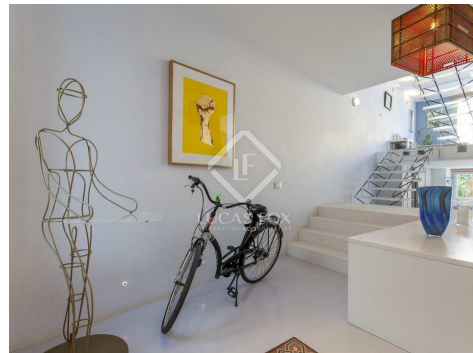


700 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning
Excellent Hus/Villa med 3 Sovrum med 54m² Trädgård till salu i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46022

3	3	137m²	191m²	54m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

700 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent Hus/Villa med 3 Sovrum med 54m² Trädgård till salu i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46022

3 **3** **137m²** **191m²** **54m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta Trädgård

ÖVERBLICK

Ett magnifik renoverat hus med trädgård, pool och många unika designfunktioner. Idealiskt beläget bara 10 minuter till fots från Cabanyal Beach, Valencia.

En absolut pärla i ett hus som presenteras i obefläckat skick, som nyligen har blivit helt ombyggd av nuvarande ägare i modern stil, vilket ger ett fantastiskt hem att flytta rakt in i.

Fastigheten har en lyxig finish som helt enkelt måste ses för att vara fullt uppskattad. Ägaren har byggt denna fastighet med stor uppmärksamhet på detaljer. De som klokt valde att inspektera det kommer att se det stora utbudet av intressanta designfunktioner. För att markera några, finns det det naturliga träet i hela fastigheten, den exceptionellt skräddarsydda trappan och unika ljus som verkligen tillåter den här egenskapen att bli levande dag eller natt.

Bottenvåningen har en bred ingång som ytterligare betonar det naturliga ljus som filtrerar genom denna nivå av hemmet. Hallen leder fram till det mycket generösa köket som vackert presenteras med modernt skåputrymme vid ögat och diskenivå, kockens ö och utrustade apparater. Över till höger hittar vi loungen och matsalen med utsikt över trädgården. På första våningen får vi en förhöjd utsikt över trädgården och vardagsrummet. Ett fantastiskt område för avkoppling.

Den första sovrumssuiten är spridd över hela andra våningen och är mycket generös i storlek, med tillgång till balkongen framför. På tredje våningen finner vi master sviten med sin klädkammare, sovrum och 3-bädds badrum med nedsänkt badkar.

Övergripande är huset perfekt för dem som söker en fastighet med unika designfunktioner och som är en del konstverk i sig. Designern har tillsammans med den nuvarande ägaren skapat ett hus som inte bara är hemtrevligt, men ett ställe att beundras. Ljuset och känslan i hela fastigheten är helt unik och kan inte uppskattas utan inspektion.

Man kan njuta av frid och frisk luft i solfångsträdgården, från de franska dörrarna utanför matsalen, hem till ett upplyst område med en liten pool för att svalna i sommarsolen. Ytterligare två sovrum kan läggas till denna redan vackra bostad med de planer som finns att se.



lucasfox.se/go/val16540

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Utrustat kök, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

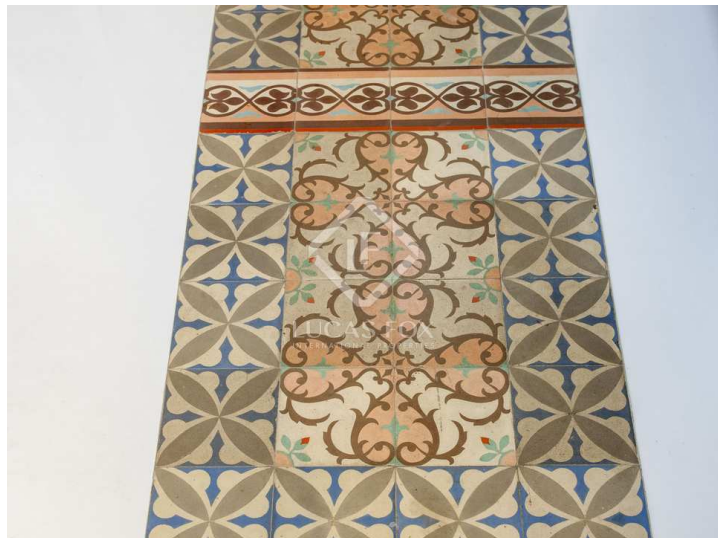
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

700 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning Excellent Hus/Villa med 3 Sovrum med 54m² Trädgård till salu i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46022

3 **3** **137m²** **191m²** **54m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta Trädgård

Kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien