

Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 19m² terrass till salu i El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3 **4** **194m²** **19m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 19m² terrass till salu i El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3	4	194m²	19m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Fantastiskt nybyggt hem med rymliga rum till salu i en exklusiv byggnad nära Turia-trädgårdarna.

I hjärtat av Valencia hittar vi det här hemmet i ett av de mest eftertraktade områdena i Valencia, bredvid stadens huvudgator, shoppingområdet och floden Turia.

Denna 194 m² stora lägenhet utmärker sig för sin bekväma layout och fantastisk utsikt.

Vi kommer via en oberoende hall, på ena sidan sovplatsen och på den andra sidan dagområdet. Dagsområdet består av ett stort vardagsrum med fönster från golv till tak och Carrara-marmorgolv, som har en trevlig utsikt över Turia Gardens. Denna del av hemmet består av ett rymligt kök utrustat med apparater från märket Miele, en stor bänk, skafferi och plats för att placera ett matbord och ett generöst stort vardagsrum / matrum. Det trevliga vardagsrummet är särskilt ljusst tack vare sina stora fönster, högt i tak och ljusvit italiensk Carrara-marmor. Dessutom har båda rummen utsikt över Turia-trädgårdarna, vilket ger lägenheten charm. En gästtoalett kompletterar dagområdet.

Vi kommer till nattområdet, som rymmer 3 dubbelrum med privata badrum och inbyggda garderober, varma och bekväma rum. Dessutom är golven gjorda av finsk ekparkett och har fönster med en fjärrstyrd dimmer för att mörka rummet på natten.

Denna moderna byggnad har byggts med stor uppmärksamhet på detaljer, tack vare vilken fastigheten erbjuder stora utrymmen utan pelare och med högt i tak. Alla lägenheter i Viviendas Plaza América-kampanjen presenteras med högkvalitativa material och ytbehandlingar, värda ett hotell. Bland andra funktioner är det värt att lyfta fram golvvärme, luftkonditionering i zoner och hemautomationssystemet. Dessutom har fastigheten stor lugn tack vare väggarnas tjocklek, ljudisolering och fyrdubbla fönster.

Dessutom har utvecklingen ett oberoende larmsystem, 24-timmars säkerhet, övervakningskameror och panikknappar i samhällsområdena. Det finns också garageutrymmen i källaren.

Kontakta oss för att besöka denna otroliga helt nya lägenhet med 3 sovrum i hjärtat av staden.



lucasfox.se/go/val16935

Terrass, Portvakt, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, , Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 19m² terrass till salu i El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3 **4** **194m²** **19m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien