

320 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 1 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Mercat » 46001

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

320 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 1 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Mercat » 46001

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## 1-rumslägenhet med en vacker terrass till salu i en totalrenoverad byggnad i centrala Valencia. Förvaringsrum ingår.

Denna unika takvåning ligger i en magnifik, helrenoverad byggnad i El Mercat, med en morgon concierge-service. Fastigheten var inredd och renoverad till minsta detalj av en konstnär av Les Nouveaux Pop-rörelsen.

Vi välkomnas i takvåningen, som har en intuitiv fördelning, genom en trevlig hall som leder till ett öppet och fullt utrustat kök. Nästa är vardagsrummet, med två stora fönster som ger bra ljus och bra ventilation. Detta rum visar dekorationen och de fantasifulla idéerna som gör hemmet så unikt.

Återvänder till hallen, i motsatt riktning har vi ett trevligt sovrum med eget badrum och tillgång till en stor terrass med en utmärkt aspekt, idealisk för att få ut det mesta av det utmärkta klimatet. Terrassen har trägolv, elmarkis, dekorativa lampor, stora planteringar och en fantastisk fontän.

Lyxiga ytor finns i hela lägenheten, till exempel golv, träradio och vitlackat snickeri. I fastigheten ingår också ett stort förvaringsutrymme och som larmsystem. I priset ingår ett praktiskt förråd på cirka 5 m<sup>2</sup>.

Kontakta oss för att besöka denna speciella lägenhet mitt i stadens centrum.



[lucasfox.se/go/val18032](https://lucasfox.se/go/val18032)

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Parkett, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Inbyggda garderober, Interiör, Larm, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Renoverad, Rullstolar, Uppvärmning, Utrustat kök, Utsikt

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

320 000 € Takvåning - Såld

## Excellent takvåning med 1 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Mercat » 46001

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien