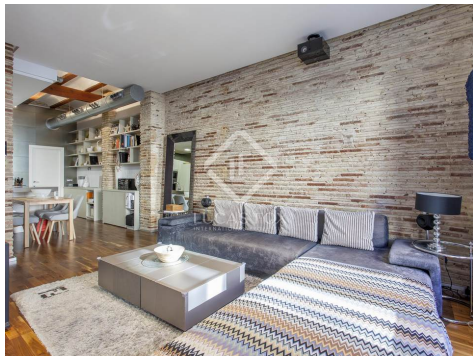
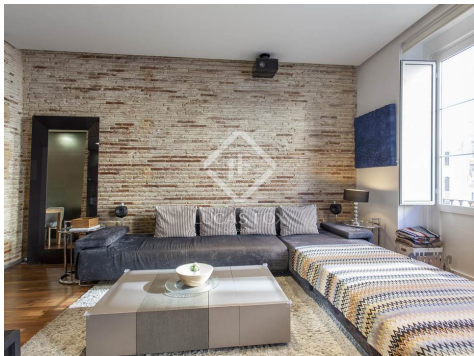


695 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

|        |        |                   |
|--------|--------|-------------------|
| 2      | 2      | 113m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

695 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

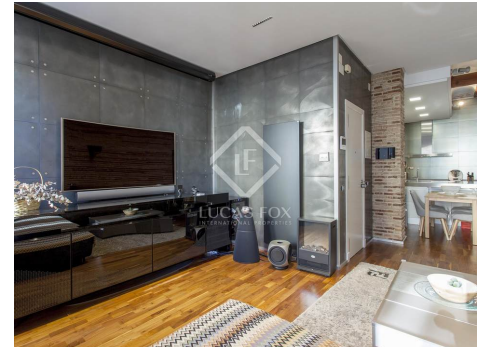
**113 m<sup>2</sup> lägenhet med 2 sovrum och 2 badrum, möblerad och totalrenoverad med lyxiga funktioner, till salu i det eftertraktade stadsdelen Pla del Remei, i stadsdelen Eixample i Valencia.**

Denna 113 m<sup>2</sup> lägenhet är totalrenoverad med kvalitetsfinish och säljs möblerad, så den nya ägaren behöver inte vänta med att flytta till sitt nya hem eller att hyra det och få ut det mesta av sin investering.

Lägenheten har 2 badrum och 2 sovrum, varav ett är rymligt med morgonsolen tack vare sin östliga orientering, ett stort garderob och ett badrum med badkar och dusch och spa-stuga. Det har ett fullt utrustat kök som är öppet mot vardagsrummet. Detta utrymme har tak med dubbla höjder med synliga träbjälkar som ger en unik karaktär och rymlighet. En annan av arkitekten noggranna detaljer är den exponerade tegelväggen i vardagsrummet, som står i kontrast till de moderna material som valts för resten av rummet.

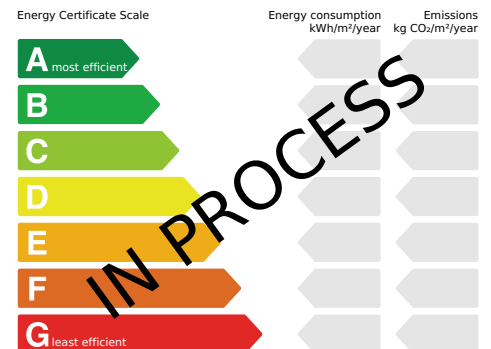
Vardagsrummet får naturligt ljus genom två stora fönster som ger plats för fastighetens två balkonger. Lägenheten är utrustad med kanaliserad luftkonditionering och värme med stora porslinsradiatorer.

Byggnaden ligger i ett av de mest eftertraktade områdena i Valencia, så det är en bra möjlighet både som en första bostad och som en investering.



[lucasfox.se/go/val21494](https://lucasfox.se/go/val21494)

Spa, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,  
Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Renoverad, Nära transportmedel,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Hemmabio,  
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](https://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



695 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.se](http://lucasfox.se) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien