

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

Q3 2028 1 1 56m² 4m²
 Slutförd Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Fantastisk fastighet med 2 sovrum och 2 badrum till salu i den nya utvecklingen, Miradors de Rocafort, med bästa kvalitetsfinisher och hemmeautomation.

Denna utmärkta takvåning är en del av Miradors de Rocafort, en ny utveckling som presenterar dessa helt nya hus med hög energieffektivitet i Rocafort.

Denna fantastiska lägenhet har en stor öppen terrass på 22 m². Både vardagsrummet och köket är fördelat på ett stort stort utrymme med ett stort fönster som leder till den privata terrassen. På den andra sidan av lägenheten finns de två sovrummen, som har en mycket solig balkong i söderläge. Två badrum slutför layouten.

Byggandet av byggnaden inkluderar lämpliga material för att erhålla energitillstånd A, vilket maximerar den akustiska och termiska isoleringen av egenskaperna. Luftkonditioneringen kommer att distribueras genom högeffektiva kanaler och aerotermisk utrustning. Aerotermisk energi använder luft, en förnybar energi, gratis och tillgänglig 24 timmar om dygnet.

För din maximala komfort kommer alla enheter att ha ett husautomatiseringssystem för att kontrollera luftkonditioneringen och klienten kan välja mellan flera kvalitetsförbättringsalternativ beroende på deras smak.

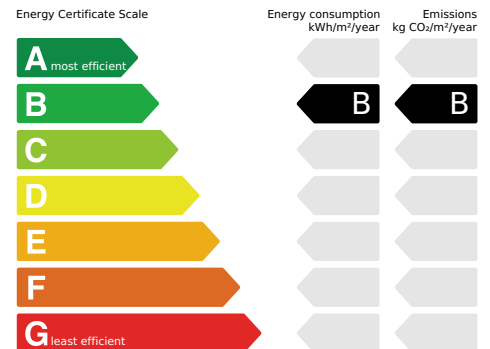
Byggnaden har parkeringsplatser och förråd som kan köpas om kunden vill.

Miradors de Rocafort ligger framför gröna områden, med klar och trevlig utsikt, och nära alla tjänster, bara 10 minuters promenad från tunnelbanestationen. Det är perfekt anslutet med väg och kollektivtrafik och är perfekt som permanent bostad eller som investering.



lucasfox.se/go/val22123

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Öppet kök, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Domotiskt system,
Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris vid förfrågan Lägenhet - Till salu - Reserverad

Nybyggd lägenhet med 1 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien