

375 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 21m² terrass till salu i Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

375 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 21m² terrass till salu i Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Helt ny takvåning med 3 sovrum och en stor solig terrass till salu i Rocafort.

Denna lägenhet är en del av Terrasses de Rocafort, en nybyggnation som presenterar detta helt nya, mycket energieffektiva hem i Rocafort.

Huset har en trevlig terrass på en dagyta på mer än 20 m², med utsikt över Sierra de La Calderona. Den har ett vardagsrum/matsal och ett stort kök delvis utrustat med vitvaror, tre sovrum och två badrum.

Konstruktionen, med goda kvaliteter, maximerar bostädernas akustik- och värmeisolering. Luftkonditioneringen kommer att distribueras genom kanaler och högeffektiv aerotermisk utrustning. Aerotermisk energi använder luft som en energikälla, en förnybar energi, gratis och tillgänglig 24 timmar om dygnet.

För din maximala komfort kommer alla enheter att ha ett hemautomationssystem för att styra luftkonditioneringen och du kan välja mellan flera alternativ för att förbättra kvaliteterna efter kundens smak.

Byggnaden har en källare med parkeringsplatser och förråd. Beställaren har möjlighet att köpa parkeringsplats och förråd om så önskas.

Terrasses de Rocafort ligger mitt emot grönområden, med klara och trevliga vyer, och nära all service, bara 10 minuters promenad från tunnelbanestationen. Det är perfekt anslutet och är idealiskt som en vanlig bostad eller som en investering.



lucasfox.se/go/val23429

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Nybyggd, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

375 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 21m² terrass till salu i Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

3	2	157m²	21m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien