

Pris vid förfrågan Takvåning - Till salu - Reserverad

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4	3	166m²	49m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris vid förfrågan Takvåning - Till salu - Reserverad

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4	3	166m²	49m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv takvåning med 4 sovrum i Terrasses de Rocafort-utvecklingen.

Detta är ett unikt hem, eftersom det är den enda takvåningen med 4 sovrum som finns i Terrasses de Rocafort, en nybyggnad som presenterar dessa helt nya, mycket energieffektiva bostäder i Rocafort.

Huset har en trevlig terrass på mer än 46 m², tillgänglig från vardagsrummet, köket och två av dess sovrum. Den har också två andra sovrum, två badrum och en gästtoalett. Köket kommer att vara delvis utrustat med vitvaror och har ett separat tvättutrymme.

Konstruktionen med högkvalitativa material maximerar hemmets akustiska och värmeisolering. Luftkonditioneringen kommer att distribueras genom kanaler och högeffektiv aerotermisk utrustning. Aerotermisk energi använder luften, en förnybar energi, gratis och tillgänglig dygnet runt.

För din maximala komfort kommer alla enheter att ha ett hemautomationssystem för att styra luftkonditioneringen och du kan välja mellan flera alternativ för att förbättra funktionerna enligt kundens smak.

Byggnaden har en källare med parkeringsplatser och förråd. Kunden har möjlighet att förvärva en parkeringsplats och ett förråd om de vill.

Terrasses de Rocafort ligger framför gröna områden, med tydlig och trevlig utsikt och nära alla tjänster, bara 10 minuters promenad från tunnelbanestationen. Den är perfekt ansluten och är perfekt som permanent bostad eller som en investering.



lucasfox.se/go/val23431

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Nybyggd, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris vid förfrågan Takvåning - Till salu - Reserverad

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 49m² terrass till salu i Godella / Rocafort

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

4 **3** **166m²** **49m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien