

650 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46005

3 **2** **158m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

650 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46005

3 **2** **158m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Ljust och soligt hem på 158 m², med en modern och funktionell design, belägen på en hög våning, med fri utsikt över gröna områden.

Den här fastigheten ligger i en exklusiv byggnad som byggdes 1972, med conciergeservice och parkering i samma källare. Den är perfekt bevarad, med de vanliga elementen i gott skick och väl underhållen. Det ligger på en av de bästa platserna i det eleganta området Pla del Remei, mycket nära Colón-marknaden och nära de underbara trädgårdarna vid floden Turia, en av de största grönområdena i staden.

Lägenheten ligger på en hög våning, i söderläge, så den är väldigt ljus och drar nytta av vacker fri utsikt över gröna och skogsområden. Det genomgick nyligen en totalrenovering med avancerade material och en praktisk och funktionell layout med rymliga och ljusa utrymmen samt kvalitetsmaterial i varma nyanser, med stor uppmärksamhet på detaljer.

Vi går in i fastigheten genom en rymlig hall med en praktisk vitlackerad garderob. Rätt framför är vardagsrummet med matplats, med ett stort fönster från vägg till vägg och tillgång till en liten söderläge balkong med trevlig fri utsikt över skogsområden. I samma utrymme finns köket, helt lackerat i vitt, med stor lagringskapacitet och utrustade apparater. Köket har en central ö med tvättstugan och en stor bänk i samma material som matbordet. Alla apparater är av toppmärken och uppmärksamhet på detaljer skapar en varm och bekväm atmosfär.

Nattområdet har ett rymligt sovrum med en stor vitlackerad garderob och ett eget badrum. Det andra sovrummet är också stort och har ett stort uteplatsfönster och en stor garderob, lackerad i vitt. Slutligen kompletterar ett tredje sovrum och ett annat badrum med badkar layouten.

Hela hemmet har naturliga trägol med golvvärme, varm och kall luftkonditionering genom kanaler, tvåglasfönster och termoakustisk isolering, samt vitlackerad inredningssnickeri.

Det är möjligt att köpa en parkeringsplats i samma byggnad.



lucasfox.se/go/val26132

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Renoverad, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

650 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46005

3 **2** **158m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien