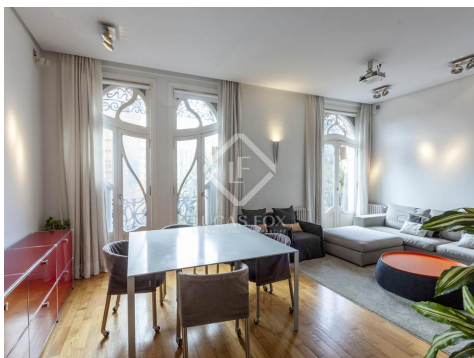


680 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **161m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

680 000 € Lägenhet - Söld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **161m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Rymlig och funktionell lägenhet i en unik och exklusiv byggnad från början av 1900-talet med ljus inriktning och utsikt över skogsområdet Marqués del Turia.

Genom den stora lobbyn på bottenvåningen når vi denna majestätiska byggnad från början av 1900-talet i Pla del Remei, och vi tar oss upp till tredje våningen med hiss.

Huset är fördelat på ett mycket enkelt och praktiskt sätt.

Dagområdet upptar änden intill fasaden och är utformat som ett stort rum i öppen planlösning med vardagsrumsdela, matsal, köksö och arbetsrum. Två stora fönster med modernistiska detaljer och två balkonger med dekorativa inslag från tidigt 1900-tal ger en ståtlig karaktär till detta stora utrymme med högt i tak och modern stil. Ljus är en annan huvudperson i vardagsrummet som översvämmer huvudrummen med solljus hela dagen.

Nattområdet består av tre sovrum, varav två dubbelrum, rymliga och mycket ljusa. Det stora sovrumssviten har ett generöst stort badrum med badkar och dusch.

Huset kompletteras med en service- eller tvättstuga och ett komplett badrum som betjänar dagområdet och de två sekundära sovrummen.

Designen av hemmet har valt att skapa ett stort dagrum, öppet och gemensamt. En slingrande kurva rymmer, följer med och leder till hemmets övriga utrymmen. Således rymmer kurvan en bokhandel och badrummen och leder till sovrummen. Kurvans gest är en annan av särdragen hos detta moderna designhem, eftersom det hjälper till att ge det visuella lätthet.

Materialens kvalitet följer med hemmets unika karaktär. En kombination av texturer och finish produceras som berikar rummen för att ge dem en avslappnad touch och i kontrast till byggnadens ståtlighet.

Byggnaden, i perfekt skick, har nyligen renoverats, en process där den exklusiva fasaden och de gemensamma elementen har bibehållits, vilket ger värde till sina hem med högt i tak, snickerier och oöverträffade detaljer.



lucasfox.se/go/val27625

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, ,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster,
Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

680 000 € Lägenhet - Sald

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **161m²**
Sovrum Badrum Planlösning

I bostaden utmärker sig den modernistiska essensen och det praktiska i att kunna förvärva två stora parkeringsplatser i samma byggnad, en egenskap som är svår att hitta i en byggnad av dessa kvaliteter och i stadens mest exklusiva centrum. Priset för parkeringsplatserna är 50 000 euro vardera (ingår ej i huspriset)



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien