

815 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 5 Sovrum med 16m² terrass till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46005

5	3	236m²	16m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

815 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 5 Sovrum med 16m² terrass till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46005

5	3	236m²	16m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Ljus lägenhet med rymliga rum, stora fönster och terrass, med otrolig utsikt, belägen intill Turia -trädgårdarna och Gran Vía Marqués del Turia.

Denna rymliga 236 m² stora lägenhet ligger i ett oslagbart läge intill trädgårdarna vid floden Turia och Gran Vía del Marqués del Turia. Det är i en byggnad från sextioalet. Den sticker ut för sin fasadlängd.

Tack vare sin sydöstra aspekt har lägenheten otrolig utsikt över Gran Via Marqués del Turia och bra ljus.

Lägenheten är placerad på en våning med rymliga, fyrkantiga rum.

Det finns två ingångar till lägenheten: den viktigaste och servicen. Huvudåtkomsten är från dagsområdet. Dagsområdet, rymligt och beläget intill fasaden, består av tre olika rum: vardagsrummet, matsalen, biblioteket och 2 dubbelrum. Från vardagsrummet och biblioteket finns tillgång till en magnifik terrass på 16 kvadratmeter. Framför matsalen hittar vi det stora oberoende köket, med skafferi, med tvättstuga och ett komplett badrum, och bredvid finns serviceområdet.

Sedan kommer vi fram till nattområdet, också bredvid fasaden. I första hand finns det två dubbelrum, i anslutning till köket två dubbelrum, ett med eget badrum, fastigheten har ytterligare ett komplett badrum.

Lägenheten är i gott skick och med en uppdatering skulle den bli en exklusiv egendom, på ett oslagbart läge och med enastående utsikt. En renovering kan skapa ett mer modernt, naturligt och minimalistiskt hem, där trädgårdarna och Medelhavets blå himmel står i centrum.

Utsikten och ljuset gör detta till ett varmt och mycket lugnt hem tack vare enkelheten och sammanhängande designen. Det skulle vara perfekt för en familj.



lucasfox.se/go/val30204

Terrass, Portvakt, Hiss, Högt i tak,
Naturligt ljus, Exteriör,
I behov av renovering,
Nära internationella skolor, Utrustat kök,
Utsikt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

815 000 € Lägenhet - Till salu - Reducerat pris

Lägenhet med 5 Sovrum med 16m² terrass till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46005

5 **3** **236m²** **16m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien