

750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.850m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.850m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Fantastiskt hus med 5 sovrum, 4 badrum, pool, bredvid naturparken Turia, till salu i La Cañada, Valencia.

Detta hus på cirka 400 m<sup>2</sup> byggt är fördelat på tre våningar och ligger i ett mycket lugnt område, bredvid en naturpark och mindre än en kilometer från staden och tunnelbanestationen La Cañada.

Detta är ett familjehem med högkvalitativ konstruktion och utmärkta material.

På bottenvåningen, från entréhallen, hittar vi först ett gästtoalett följt av ett stort kök med en ö och matplats.

Till vänster kommer vi in i ett rymligt vardagsrum-matsal med högt i tak och direkt tillgång till trädgården och poolen, dominerad av en stor central öppen spis och en spektakulär massiv ektrappa.

På samma våning har vi också ett vardagsrum och ett spektakulärt master bedroom med ett omklädningsrum och ett dubbelt badrum med en fascinerande jacuzzi.

Går man upp för trappan omger biblioteket hela våningen. På ena sidan finns två sovrum med ett delat badrum, medan vi på den motsatta sidan har ytterligare två sovrum, ett av dem med eget badrum.

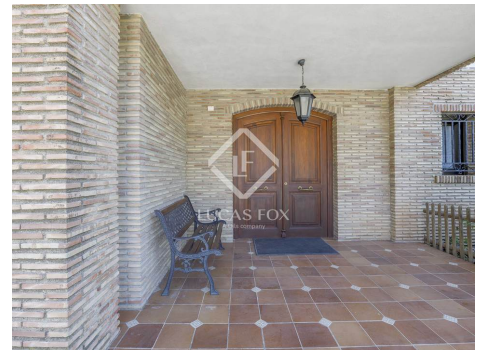
Alla sovrum har egen terrass.

Källarplanet har ett garage med plats för tre fordon.

Utanför, bredvid poolen, hittar vi en grillplats och en stor terrass

Ägaren erbjuder också möjligheten att köpa fastigheten med alla tillgängliga tomter på över 4 100 m<sup>2</sup> för 1 390 000 €.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/val31279](https://lucasfox.se/go/val31279)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garage, Parkett, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Lekrum, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Bibliotek, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

**5**      **4**      **385m<sup>2</sup>**      **1.850m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien