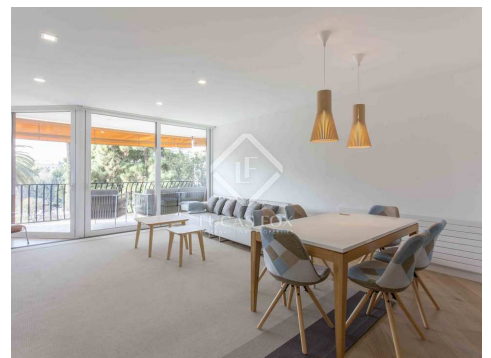
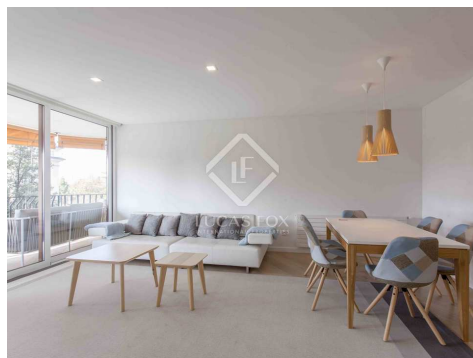


1 200 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i El Pla del Real

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

**4**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i El Pla del Real

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

**4**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

**Renoverad lägenhet med terrass till salu, i ett av de bästa områdena i Pla del Real de Valencia, direkt framför Paseo de la Alameda, med underbar utsikt över de gröna områdena runt det.**

Denna underbara totalrenoverade lägenhet ligger precis framför Paseo de la Alameda, i en byggnad från 60 -talet, perfekt bevarad och med conciergeservice.

Det rymliga hemmet har ett vardagsrum / matsal som är mycket ljust och rymligt, tack vare takhöjden och tillgången till terrassen. Detta erbjuder det perfekta utrymmet att koppla av medan du njuter av trevlig utsikt över de närliggande gröna och anlagda områdena.

Köket är i öppen planlösning, anslutet till vardagsrummet / matsalen och är fullt utrustat med ett galleri för en tvättstuga och en vinkällare.

Lägenheten kompletteras med tre sovrum, två av dem dubbla och med tillgång till terrassen; två badrum, ett med dusch och det andra med badkar, och ett utrymme som för närvarande används som kontor och som också kan användas som sovrum, som du föredrar.

Lägenheten är utrustad med luftkonditionering och uppvärmning, för att garantera din maximala komfort under hela året, och har elektriska fönsterluckor och inbyggda garderober.

Kontakta oss för mer information om denna mysiga lägenhet intill floden Turia.



[lucasfox.se/go/val31395](https://lucasfox.se/go/val31395)

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett,  
Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 8m<sup>2</sup> terrass till salu i El Pla del Real

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

**4**      **2**      **185m<sup>2</sup>**      **8m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien