

600 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 5 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

|        |        |                   |                  |
|--------|--------|-------------------|------------------|
| 5      | 3      | 229m <sup>2</sup> | 20m <sup>2</sup> |
| Sovrum | Badrum | Planlösning       | Terrass          |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

600 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 5 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>5</b> | <b>3</b> | <b>229m<sup>2</sup></b> | <b>20m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |

### ÖVERBLICK

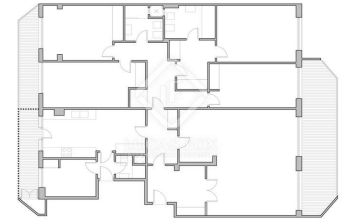
**Lägenhet på 229 m<sup>2</sup> att renovera, på en hög våning med en 20 m<sup>2</sup> terrass vid foten av vardagsrummet och matsalen och med garageplats i samma byggnad till salu i El Pla del Real, Valencia.**

När man kommer in i fastigheten ger en stor hall plats för ett vardagsrum med matplats med direkt tillgång till den 20 m<sup>2</sup> stora terrassen i söderläge med fri utsikt. Framför matsalen finns ett stort kök med entré och servicepersonalsovrum samt ett galleri.

Därefter öppnar nattområdet upp, med 4 dubbelrum, inklusive det största som sticker ut för sin storlek, med ett omklädningsrum och badrum, samt 2 badrum som kompletterar fastigheten.

Bland bilderna kan du se planen över fastighetens nuvarande skick och renoveringsförslaget.

Fastigheten har centralvärme och ett garage med kapacitet för 2 bilar och fastigheten har en conciergeservice.



ESTADO ACTUAL

[lucasfox.se/go/val34205](https://lucasfox.se/go/val34205)

Terrass, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus,  
Parkering, Uppvärmning, Tjänsteentré,  
Service-hiss, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
I behov av renovering, Exteriör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

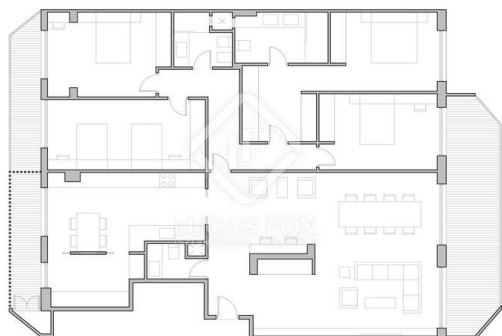
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

600 000 € Lägenhet - Såld

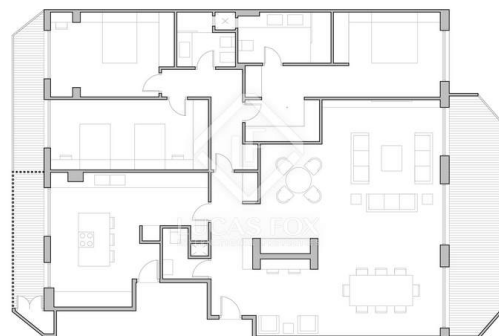
## Lägenhet med 5 Sovrum med 20m<sup>2</sup> terrass till salu i El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

**5**      **3**      **229m<sup>2</sup>**      **20m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



PROPUESTA DE REFORMA



PROPUESTA DE REFORMA



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien