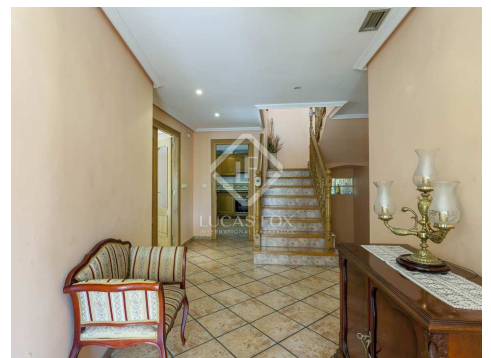
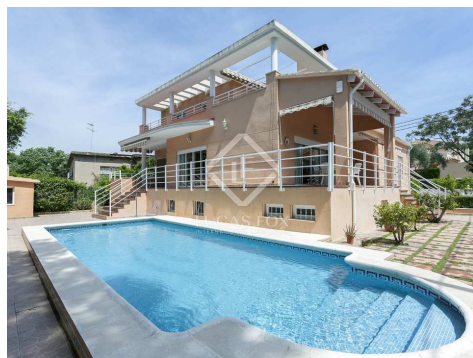
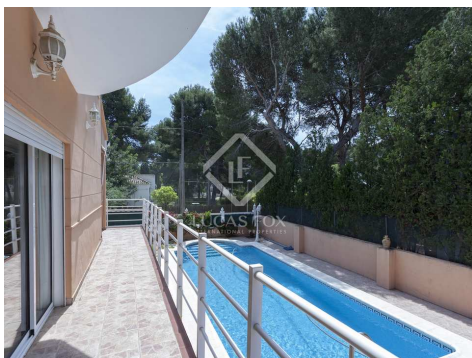


545 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>625m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**545 000 € Hus/Villa - Såld**

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>625m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Hus i medelhavsstil med rymliga rum och stora terrasser till salu i ett fantastiskt läge, mycket nära staden och La Cañadas tunnelbana.

Detta hus på en hörntomt sticker ut för rymligheten i alla sina rum, med kompletta inbyggda garderober i sovrummen, för sina stora terrasser runt hela huset och för sitt privilegierade läge, nära staden La Cañada och tunnelbanan station.

Entrén leder till ett rymligt vardagsrum-matsal med två stora fönster som ger direkt tillgång till terrasserna med utsikt över en 11 x 5 meter stor pool i söderläge. Köket har även mycket bra mått, med matplats, separat tvättstuga och även direkt tillgång till utsidan och till grillplatsen. Samma våning har tre dubbelrum med inbyggda garderober, ett komplett badrum med dusch och master bedroom med eget badrum och ett omklädningsrum.

När vi går uppför trappan hittar vi ett rum med öppen spis och utgång till den övre terrassen, samt resten av sovrummen i huset. Det finns tre dubbelrum med inbyggda garderober, alla med terrass, samt ett komplett badrum.

Halvkällaren, på nästan 200 m<sup>2</sup>, har ett komplett badrum, ett litet rum och ett förråd. Den har plats för flera fordon och dess storlek tillåter andra användningsmöjligheter.

Uteområdet har, förutom poolen och den täckta och fullt utrustade grillplatsen, trädgårdar med fruktträd och en liten fruktträdgård.

Huset har varm och kall luftkonditionering, två eldstäder, sprinklerbevattning i trädgården, vit aluminiumsnickeri och är i perfekt skick.



[lucasfox.se/go/val34607](https://lucasfox.se/go/val34607)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Naturligt ljus, Walk-in closet,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Öppen spis, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Grillplats, Förråd, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

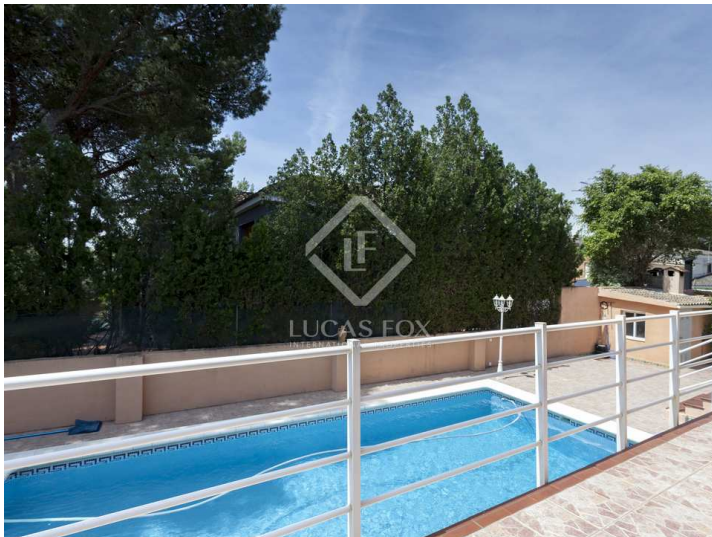
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

545 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>474m<sup>2</sup></b>	<b>625m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien