

1 000 000 € Plot - Till salu

Plot med 6 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46119

6	3	367m²	14.260m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 000 000 € Plot - Till salu

Plot med 6 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46119

6	3	367m²	14.260m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Spektakulär byggtomt till salu i Camp de Turia.

Byggnadstomt på 14 260 m² belägen intill staden Náquera. Tomten kräver tillhandahållande av avloppsrör och vägutveckling för att få bygglov, med en ungefärlig yta på 5 384 m² byggbar yta.

För närvarande finns ett hus byggt på den övre delen av gården, renoverat 1990 som kräver uppdatering, med 367 m² byggd yta och 174 m² i förråd och terrasser, med en pool. Resten av gården är utan byggnader, med riklig vegetation och tallskog. Tomten har betydande sluttningar inom sig och är inhägnad i det övre området där huset och poolen finns.

Området är charmigt och rustikt, eftersom det ligger i naturparken Sierra Calderona, med lummiga tallskogar och medelhavsskogar. Dessutom drar det nytta av att ligga intill en stad med alla typer av tjänster, såsom en Consum stormarknad, apotek, skola, bagerier och restauranger, bland annat.

Det ligger precis intill La Carrasca-utvecklingen, det mest prestigefyllda området i Náquera, med vackra modernistiska byggnader och herrgårdar från början av 1900-talet.

Området har ett speciellt mikroklimat med en eller två grader mindre än i staden, vilket är en fröjd på sommaren. De gamla träden och den vackra utsikten över omgivningarna gör detta till en mycket speciell plats.

I dess omgivning är området känt, särskilt på helgerna, där cyklister åker Porta Coeli-vägen eller klättrar upp för Oronet för att njuta av de många ramperna och njuta av det naturliga landskapet i detta vackra område.



lucasfox.se/go/val34752

Trädgård, I behov av renovering, Grillplats, Exteriör, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 000 000 € Plot - Till salu

Plot med 6 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46119

6	3	367m²	14.260m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien