

750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>1.008m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>1.008m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Hus på en våning, redo att flytta in till salu i ett av de lugnaste områdena i La Cañada.

Lucas Fox presenterar detta 400 m<sup>2</sup> stora hus byggt på en våning med en exponerad tegelfasad.

Dagdelen har två vardagsrum med tillhörande matplats, det ena med boiserie och det andra i anslutning till köket. Det stora köket är fullt utrustat och har tillgång till ett stort skafferi.

Nattområdet har två dubbelrum, två enkelrum, master bedroom med eget badrum och omklädningsrum, och två kompletta badrum.

Dessutom har den en inglasad inomhuspool som du kan njuta av på sommaren och vintern. Den har dusch och direkt dörr till huset och utgång till solarieområdet på tomten.

Utanför hittar vi fruktträd, palmer, en liten fruktträdgård, ett specifikt område för hundar och ett trähus, allt upplyst av fot- och golvlampor.

Bland dess funktioner inkluderar den interiörsnickerier i massivt mobila-trä, 14 inbyggda garderober täckta och fodrade med massivt mobilaträ, utvändigt snickeri av vitlackerad aluminium, med fönster med Climalit-glas och myggnät. Den har också en bepansrad dörr, larm, golvvärme i hela huset, inklusive kök och badrum, driven av stadsgas och luftkonditionering i sovrummet och det stora vardagsrummet.

Garaget har plats för två bilar.

I priset ingår tre aktier i Cooperativa de Aguas La Cañada-El Plantío.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/val37366](https://lucasfox.se/go/val37366)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Garagem, Naturligt ljus, , Walk-in closet, Utrustat kök, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>1.008m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien