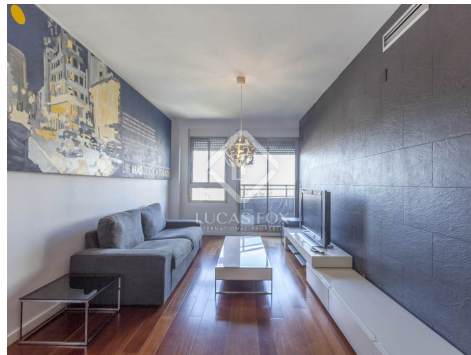


440 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till salu i Palacio de Congressos, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Palacio de Congressos » 46015

**2**      **2**      **121m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

440 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till salu i Palacio de Congressos, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Palacio de Congressos » 46015

**2**      **2**      **121m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Rymlig 2-rumslägenhet, helt exteriör, med en otrolig terrass till salu i ett bostadskomplex i Palacio de Congressos-området, Valencia.

Denna lägenhet ligger på åttonde våningen i en exklusiv byggnad byggd 2002, med gemensamma utrymmen, pool och gym samt concierge- och säkerhetstjänst.

Lägenheten ligger på en hög våning och är helt exteriör, förutom badrummen. Den har en stor terrass med fri utsikt och med tillgång från alla rum.

Vi kommer åt huset genom en praktisk fördelare, som leder oss till vardagsrum-matsalen, med en rektangulär planlösning och tillgång till terrassen. Härifrån har vi vackra vyer och vi får den behagliga eftermiddagssolen. Bredvid ligger det generöst tilltagna köket, med stor förvaringskapacitet och även kopplat till uteplatsen.

Nattdelen är fördelad i ett stort master bedroom, med ett omklädningsrum och ett stort privat badrum. Huset har även ytterligare ett dubbelrum och ett komplett badrum.

Hela huset har trägolva, exteriört snickeri med värme- och akustisk isolering, samt kall/värd luftkonditionering genom kanaler.

Huset har en praktisk parkeringsplats i samma byggnad som ingår i priset.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/val37535](https://lucasfox.se/go/val37535)

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Rullstolar, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

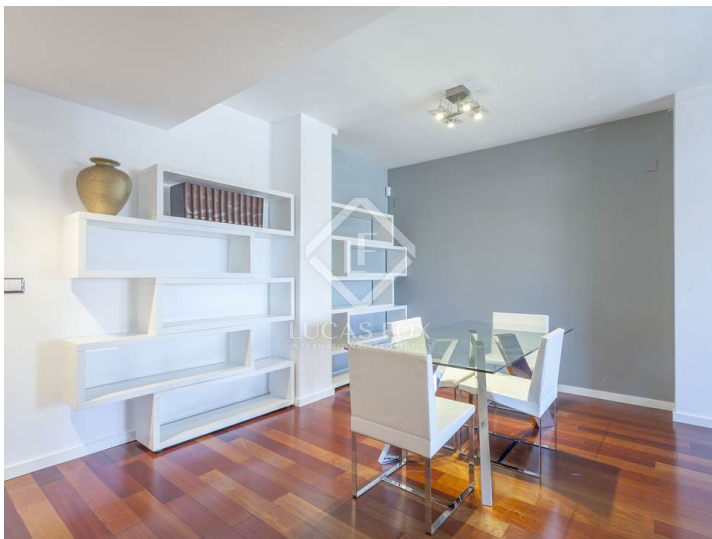
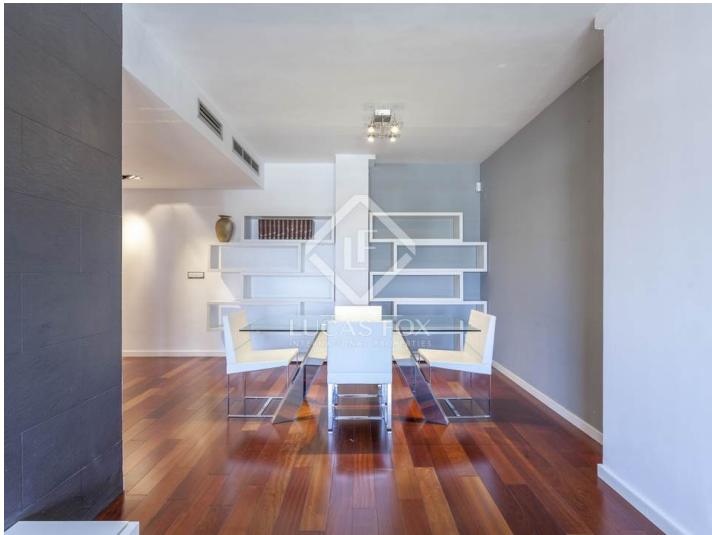
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

440 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 2 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till salu i Palacio de Congressos, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Palacio de Congressos » 46015

**2**      **2**      **121m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien