

610 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

Q4 2025	2	2	122m ²	7m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

610 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i Playa Malvarrosa/Cabanyal

Exklusiv takvåning till salu i en ny utveckling i Cabanyal, Valencia.

Lucas Fox har nöjet att presentera det nya Bonaveinat-projektet i Valencia, ett bostadskomplex med sju enheter med högkvalitativa ytbehandlingar och en kommersiell bottenvåning beläget på den renoverade Plaza de Lorenzo de la Flor, i hjärtat av Cabanyal-området. En boendeupplevelse i ett av stadens mest historiska områden, intill stranden och havet.

Ett av projektets viktigaste element är att införliva karakteristiska element från kvarterets arkitektur. Därför har byggnadens exteriör tre distinkta fasader inspirerade av de traditionella fasaderna på kvarterets mindre byggnader.

Denna underbara duplexlägenhet på tredje våningen har två sovrum och står med utmärkta kvalitetsdetaljer och modern design. Lägenheten är helt utvändig, med balkong och stora fönster med utsikt över Doctor Lorenzo de la Flor-torget. Den är fördelad på två våningar.

Bottenvåningen erbjuder ett öppet vardagsrum med ett öppet vardagsrum/matsal och kök. Köket har ett ventilerat galleri. Sovrummet erbjuder ett sovrum med inbyggda garderober och ett badrum med dusch.

Övervåningen erbjuder ett öppet utrymme som kan användas som sovrum eller för andra ändamål, beroende på behov, samt ett komplett badrum och en terrass.

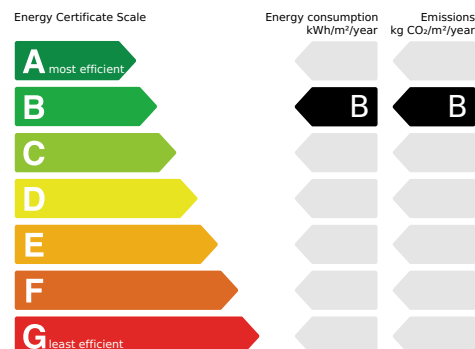
Detta hem i Bonaveinat LLF5 står med en rad detaljer som återspeglar projektets kvalitet, med överlägsna inredningsdetaljer och ytbehandlingar, och en prioritet för hållbarhet. Bland funktionerna finns träsnickerier utvändigt med säkerhetsfönster med dubbelglas och luftkammare, microterrazzogolv och porttelefon. Det inkluderar också ett kanaliserat värmepumpssystem för luftkonditionering och varmvatten från aerotermisk energi. Köket är utrustat med skåp, ugn, keramikhäll och köksfläkt.

Design och komfort i ett av Valencias mest lovande områden.



lucasfox.se/go/val37544

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak,
Utrustat kök, Tvättstuga, Nybyggd,
Nära transportmedel,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

610 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 7m² terrass till salu i Playa Malvarrosa/Cabanyal



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien