

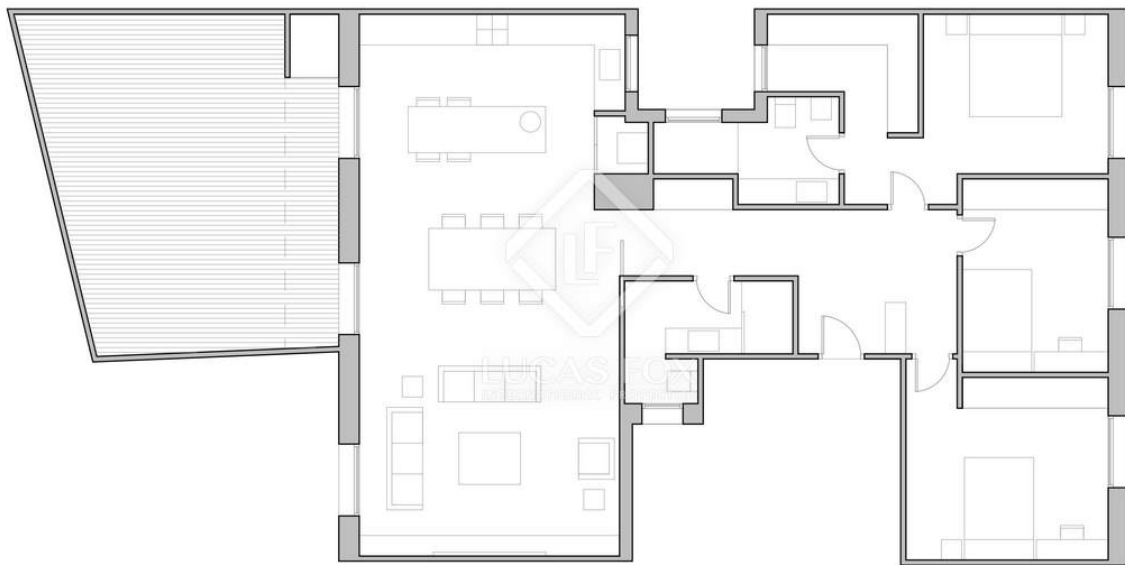
525 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum med 35m² terrass till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

4 **2** **169m²** **35m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

SÅLD



PROPUESTA DE REFORMA



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

525 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum med 35m² terrass till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

4 **2** **169m²** **35m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Stort hus att reformera med en trevlig terrass till salu i ett exklusivt läge intill Jardines del Río Turia.

Detta hus ligger i en vacker modernistisk byggnad byggd 1935, med en elegant fasad och perfekt bevarade gemensamma element. Den ligger på första våningen, med endast en lägenhet per våning och har en trevlig terrass på cirka 35 m².

Det rektangulära huset med knappt någon korridor har en bebyggd yta på cirka 169 m² och erbjuder stora reformmöjligheter.

Vi når lägenheten genom en praktisk hall och till höger finns tre rum med vardera en stor vy mot fasaden, genom vilken rikligt med dagsljus kommer in. Badrummen ligger i den centrala delen av huset. På baksidan av huset har det för närvarande ett vardagsrum-matsal, kök och ytterligare ett rum, alla mot kvarterets innergård och med utgång till terrassen.

Huset erbjuder oändliga möjligheter för reformer, att föreslå en rymlig lägenhet med ett program av tre sovrum och två badrum, plus ett generöst vardagsrum-matsal med ett halvöppet kök. Du kan överväga både möjligheten att placera dagdelen mot fasaden eller flytta den till husets baksida med utgång till altanen.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val37902

Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär,
Naturligt ljus, Högt i tak, , , Utrustat kök,
Uppvärmning, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
I behov av renovering, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

525 000 € Lägenhet - Såld

Lägenhet med 4 Sovrum med 35m² terrass till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

4 **2** **169m²** **35m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien