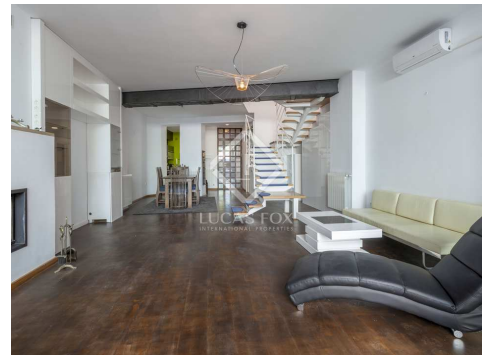
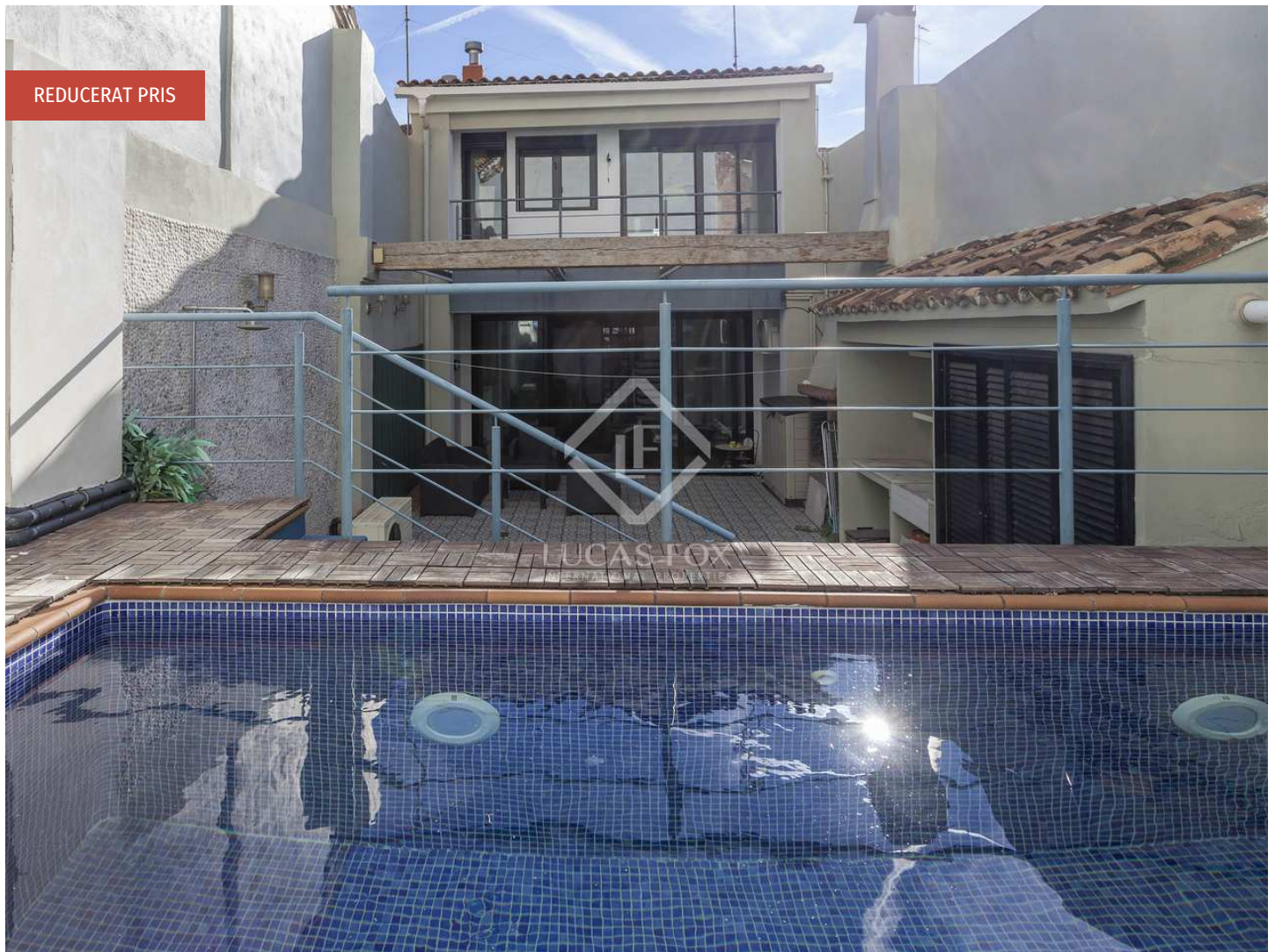


349 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

Spanien » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 2 | 235m² | 177m² | 22m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

349 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

Spanien » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

| | | | | |
|--------|--------|-------------------|-------------------|------------------|
| 2 | 2 | 235m ² | 177m ² | 22m ² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |

ÖVERBLICK

Detta vackra traditionella radhus, nyligen renoverat, ligger på en pittoresk, lugn gata i byn El Puig - bara en kort resa från stranden och Valentias centrum.

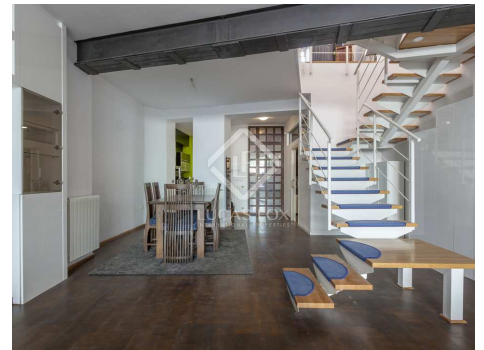
Fastigheten är fördelad på tre våningar med en yta på 182 m² och en privat terrass på 22 m². Det ligger i El Puig - en stad genomsyrad av historia med bra tillgång till huvudtåglinjen, gångavstånd till alla bekvämligheter och närhet till Valentias flygplats.

När du kommer in i huset genom de ursprungliga stora rustika trädörrarna från gatan, ligger köket på höger sida och det nedre badrummet är inställt till vänster. Huset är helt öppen planlösning, erbjuder ett överflöd av naturligt ljus och ytterligare wow-faktor när du först kliver in. Den imponerande terrassen på baksidan har en privat pool och en grill/paella matlagingsplats.

En trappa tar oss upp till husets första våning, med högt i tak och originaldetaljer. Det stora sovrummet har en egen privat terrass med utsikt över trädgården. Samma våning har ett stort badrum och ett annat område för ett vardagsrum med utsikt från de franska fönstren mot byn och bergen

På andra våningen i bostaden finns en rymlig mezzanine som för närvarande har ytterligare ett sovrum och en fungerande kontorsyta (med möjlighet att göra ett tredje sovrum.) Huset har gas centralvärme och luftkonditionering i hela fastigheten och en öppen spis på bottenvåningen.

Renoveringen håller exceptionellt hög kvalitet och bostaden har gångavstånd till butiker, caféer/restauranger och vandringsleder i fjällen. Med stranden och Valentias centrum bara en kort bilresa bort, är huset perfekt för att bo året runt eller för personer som vill använda för semester.



lucasfox.se/go/val38449

Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

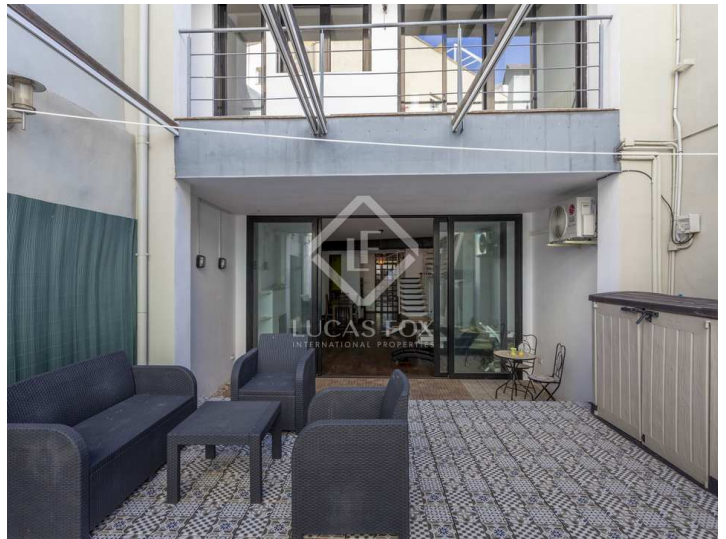
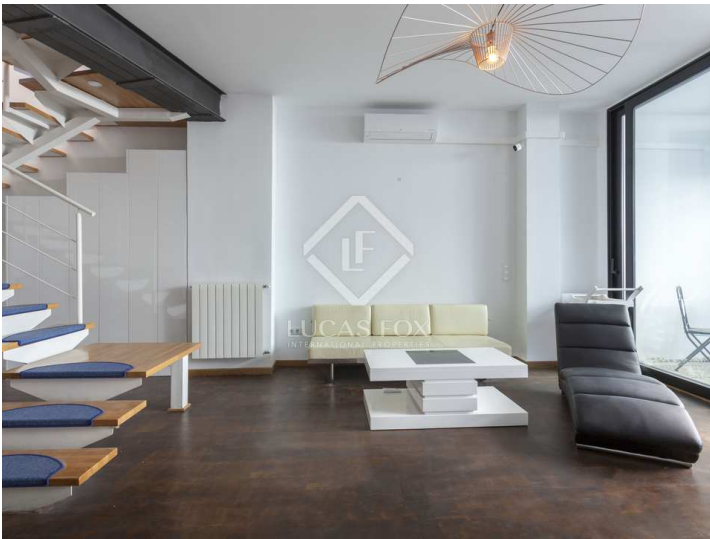
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

349 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 2 Sovrum med 22m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

Spanien » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 2 | 235m² | 177m² | 22m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien