

2 050 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 7 Sovrum med 6m² terrass till salu i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46002

7 **3** **308m²** **6m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 050 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 7 Sovrum med 6m² terrass till salu i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46002

7 **3** **308m²** **6m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Helt renoverat 308 m² hus med 7 sovrum och ett garage ingår till salu framför Jardines del Turia, Valencia.

Lucas Fox presenterar detta fullt möblerade och renoverade hus, som vetter mot Jardines del Río Turia i Valencia och med en underbar orientering.

När vi går in välkomnas vi av en bekväm hall som leder till det rymliga vardagsrum-matsalen med en fantastisk terrass på cirka 6 m². Matsalen har Climalit-glasfönster och loungen med Roche Bobois-möbler, gasuppvärmning och oberoende luftkonditionering. På grund av sin orientering har den naturligt ljus hela dagen. Därefter presenteras det exklusiva köket med alla typer av vitvaror som ingår, med en serviceingångsdörr och tillgång till gaffeltrucken, en kontorsdel och en separat tvättavdelning, samt har tillgång från köket till ett servicerum med en - eget badrum

En bred korridor förbinder oss med nattområdet, med totalt sex rum till. Först och främst är ett av sovrummen inrett som kontor; Ett annat av rummen har ett stort vardagsrum eller sittgrupp med TV, medan de andra tre sovrummen är dubbelrum, ett av dem med eget badrum. Slutligen är det stora sovrummet tillgängligt, som ligger i ett separat och oberoende område av huset. Den har ett magnifikt omklädningsrum, badrum med dusch och badkar. Huset kompletteras med ett tredje komplett fristående badrum och en kostnadsfri toalett, båda belägna i korridoren.

Hela huset har oberoende luftkonditionering för varje rum, gasuppvärmning, parkettgolv och Climalit-fönster. Den har en parkeringsplats i samma byggnad som ingår i priset.



lucasfox.se/go/val38482

Utsikt över bergen, Terrass, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Service-hiss, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 050 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 7 Sovrum med 6m² terrass till salu i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46002

7 **3** **308m²** **6m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien