

490 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>1.527m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

490 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>1.527m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

**Hörnhus på en 1 500 m<sup>2</sup> stor tomt till salu i ett magnifikt läge, La Eliana, ett steg från alla nödvändiga tjänster för det dagliga livet.**

Lucas Fox presenterar detta hus i La Eliana, ett privilegierat och lugnt läge, nära Valencia.

Fastigheten är fördelad på två plan. Entréplanet består av ett stort vardagsrum/matsal med en original öppen spis och med direkt tillgång till en stor terrass med utsikt över poolen, köket, ett gästtoalett och master bedroom med eget badrum och omklädningsrum.

När vi går upp till övervåningen finner vi ett trevligt vardagsrum och nattdelen, med tre sovrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum, ett med dusch och det andra med badkar, samt tillgång till en bra terrass med utsikt. .

Utanför kommer vi att njuta av en magnifik konsoliderad trädgård med gräs och växter, såsom palmer och fruktträd. Dessutom erbjuder den en njurformad pool, en grillplats med ett lusthus och även tillgång till garaget med plats för två fordon.

Huset har luftkonditionering och värme, larm, mjukgörare och sprinklerbevattning utanför, med vattentank.

Vi hittar definitivt ett hem med stor potential. Kontakta oss för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/val38750](https://lucasfox.se/go/val38750)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Öppen spis,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Inbyggda garderober,  
I behov av renovering, Grillplats, Förråd,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

490 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

**4**      **3**      **319m<sup>2</sup>**      **1.527m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien