

133 000 € Plot - Såld

Nybyggd plot med 3 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46184

3	2	250m²	622m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

133 000 € Plot - Såld

Nybyggd plot med 3 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46184

3	2	250m²	622m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Mark med byggprojekt för en villa med raffinerade linjer och ett 3-rums program, fördelat på 2 våningar med vacker fri utsikt och oslagbar orientering till salu i La Eliana, Valencia.

Detta exklusiva villaprojekt ligger i ett bostadsområde i Valencia, mycket nära La Eliana, och en kort bit från tunnelbanestationerna La Eliana och Montesol. Den kommer att ligga på en 622 m² stor tomt och kommer att ha en total bebyggd yta på 250 m², fördelat på två våningar, plus ett garage för två fordon.

Konstruktionen av moderna och raffinerade linjer, med en design som kombinerar olika naturmaterial och prioriterar inläppet av naturligt ljus i alla utrymmen, genom stora fönster.

Ett mycket ljust och soligt hus projiceras, med en praktisk och funktionell fördelning. På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum med matplats, ett halvöppet kök och tillgång till en generöst tilltagen terrass med utsikt över poolområdet. Köket har stor skåpskapacitet, keramikhäll och avancerade vitvaror. För större komfort, på denna våning har vi också ett dubbelrum med eget badrum, med tillgång till den täckta verandan.

På första våningen, med åtkomst via bekväma trappor, hittar vi två dubbelrum, båda med en stor garderob och ett privat badrum.

Huset kommer att ha exteriörsnickerier i aluminium med värme- och akustisk isolering, vitlackerade invändiga snickerier, 60 x 60 keramiska stengodsgolv, varm/kall luftkonditionering genom kanaler och förinstallation för radiatorer.

Marken säljs med arkitektens projekt och bygglov beviljat.



lucasfox.se/go/val39490

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

133 000 € Plot - Såld

Nybyggd plot med 3 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46184

3	2	250m²	622m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien