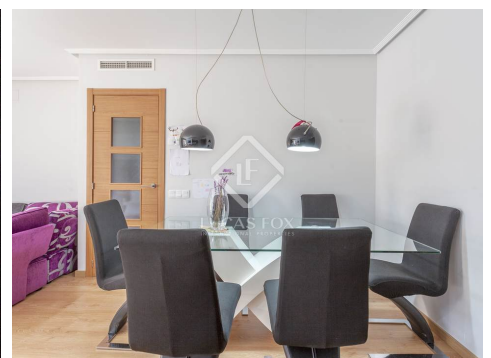
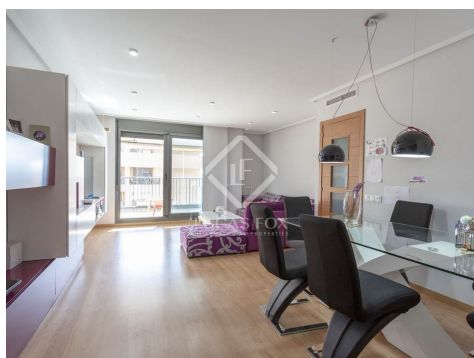


450 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

3 **2** **173m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

450 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

3 **2** **173m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

3-rumslägenhet med garage, förråd och utsikt över fruktträdgården till salu i en urbanisering med pool några meter från La Patacona-stranden.

Lucas Fox presenterar detta funktionella hem med en terrass och fri utsikt över fruktträdgården från alla sina rum. Det ligger på stranden La Patacona, ett område med all service inom räckhåll, 10 minuter från stadens centrum och mycket bra förbindelser med kollektivtrafiken till omgivningen. Det ligger i en urbanisering med en pool, en lekplats och en 24-timmars concierge.

Huset har en ljus sydvästlig orientering som ger det tvärventilation. Den har en yta på 173 m² byggd med gemensamma element.

Fördelningen består av ett rymligt vardagsrum-matsal med utgång till en terrass i söderläge. Därefter finns köket med galleri, inrett som tvättstuga. Nattdelen består av master bedroom med eget badrum med dusch och tillgång till en privat terrass i västerläge med utsikt över fruktträdgården. Dessutom erbjuder den ytterligare två dubbelrum och ett komplett badrum med badkar. Sovrummen har fri utsikt över fruktträdgården.

Huset har en solig inglasad terrass med skjutdörrar att njuta av både vinter och sommar. Lägenheten levereras med förråd och garageplats.

Ett utmärkt tillfälle för familjer som första eller andra bostad intill stranden. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/val39731

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,
Uppvärmning, Luftkonditionering, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

450 000 € Lägenhet - Såld

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 8m² terrass till salu i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

3 **2** **173m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien