

5 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>	<b>2.635m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>	<b>2.635m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Hus med utmärkta kvaliteter, med trädgård och pool till salu i urbaniseringen Santa Bárbara, Valencia.

Lucas Fox presenterar detta hus till salu i en av de bästa urbaniseringarna i Valencia.

Huset är byggt med utmärkta kvaliteter och i en privilegierad miljö. Huset har en mycket utstuderad design och tänkt att erbjuda ett utmärkt storfamiljshus med sju sovrum och ett servicerum. Men det kan också konfigureras som tre fristående hus, perfekt för familjer som bor med olika generationer under samma tak.

Den centrala delen av huset rymmer huvudbostaden. Den består av en stor hall med en spektakulär marmortrappa, ett vardagsrum-matsal med utgång till verandan och ett kök på bottenvåningen. På första våningen finns det stora sovrummet med ett stort omklädningsrum och badrum, och två andra sovrum med badrum.

Var och en av husets ändar är fördelade i form av två etagelägenheter med invändiga trappor. Var och en består av ett vardagsrum/matsal, två sovrum och två badrum. Båda har en egen ingång från trädgården, utgång till terrassen och tillgång från den inre trappan till halvkällarvåningen, där olika fritids- och nöjesutrymmen delas.

Halvkällarvåningen rymmer ett stort vardagsrum med öppen spis och kök och har direkt tillgång från trädgården och poolen. Från detta rum når vi spaavdelningen som även inkluderar bastu och turkiskt bad. På denna våning hittar vi även fritidsrummet, med ett stort biljardbord, bar och biograf, tvättstuga, servicerum med badrum och ytterligare ett stort utrymme utformat för att installera ett gym.

Utanför kan vi njuta av en vacker saltlösning kloreringspool med ett strandområde, en täckt veranda med ett utekök och en täckt veranda för att parkera flera fordon.

Ett idealiskt hus för en stor familj, i en trygg urbanisering och nära staden. Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/val39844](https://lucasfox.se/go/val39844)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Jacuzzi, Portvakt, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, , Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5 000 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>8</b>	<b>11</b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>	<b>2.635m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien