

585 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **178m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **178m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Rymlig och ljus lägenhet till salu med utmärkt läge i staden, bara två minuters promenad från Turiaparken.

Fastigheten ligger i en historisk och elegant byggnad på Gran Vía. Det har högt i tak och mycket karaktär med originaldetaljer.

När du kommer in genom huvuddörren till vänster finns vardagsrummet och det öppna köket - som nyligen renoverats. Rummet är fullt av ljus tack vare de stora franska dörrfönstren som vetter mot Gran Vía. Fastigheten har genomgående original trägolv som är vitmålat.

När du kommer in på baksidan av fastigheten finns ett bad- och duschrumbad till höger, två anständigt stora sovrum, ett förråd och en klädkammare.

Det stora sovrummet ligger på baksidan av lägenheten som är riktigt rymligt och har tillgång till den bakre uteplatsen.

Fastigheten är perfekt för någon som bor året runt, en semesterlägenhet för storstadssemester eller en investerare som vill hyra ut till hyresgäster då läget är exceptionellt.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/val40636](https://lucasfox.se/go/val40636)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,  
Högt i tak, , , Utsikt över staden,  
Utrustat kök, Öppet kök,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu - Reserverad

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**3**      **2**      **178m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien