

1 170 000 € Loft - Till salu - Top Pick

## Excellent loft med 4 Sovrum till salu i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

**4**      **3**      **271m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 170 000 € Loft - Till salu - Top Pick

## Excellent loft med 4 Sovrum till salu i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

**4**      **3**      **271m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nyrenoverad 3 sovrum, översta våningen lägenhet med högt i tak och träbjälkar i hela.

Välkommen till denna fantastiska fastighet belägen i hjärtat av Sant Francesc, Valencia. Detta loft med 3 sovrum och 3 badrum har totalrenoverats med noggrann uppmärksamhet på detaljer för att skapa ett utrymme som sömlöst blandar historisk charm med moderna bekvämligheter.

När du kommer in i denna bostad kommer du att mötas av storheten hos de synliga bjälkarna som sträcker sig över hela utrymmet och lägger till karaktär och elegans. De inre tegelväggarna tillför en touch av historisk charm och värme, medan moderna ytskikt garanterar maximal komfort.

Gourmetköket har exklusiva vitvaror och en stor central ö, perfekt för dem som gillar att laga mat och underhålla. Den öppna designen innehåller en stor matplats som utan ansträngning flyter in i det rymliga vardagsrummet, vilket skapar en idealisk miljö för att ta emot gäster eller koppla av med familjen.

De tre sovrummen är oaser av lugn, var och en designad med omsorg för att erbjuda en fridfull oas efter en lång dag. De tre badrummen har renoverats elegant, med kakel i stort format och premiumarmaturer som ger badupplevelsen en touch av lyx.

Detta loft ligger i den eftertraktade stadsdelen Sant Francesc och erbjuder dig det bästa av två världar: lugnet och avskildheten i ett exklusivt hem, tillsammans med bekvämligheten av att vara ett stenkast från trendiga butiker, restauranger i världsklass och den historiska charmen som Valencia har att erbjuda.

Missa inte möjligheten att bo i detta arkitektoniska mästerverk, där lyx och komfort möts i perfekt harmoni. Kontakta oss idag för att boka ett besök och upptäcka ditt nya hem i Sant Francesc!



[lucasfox.se/go/val40825](https://lucasfox.se/go/val40825)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Naturligt ljus,  
Högt i tak, , , Walk-in closet, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

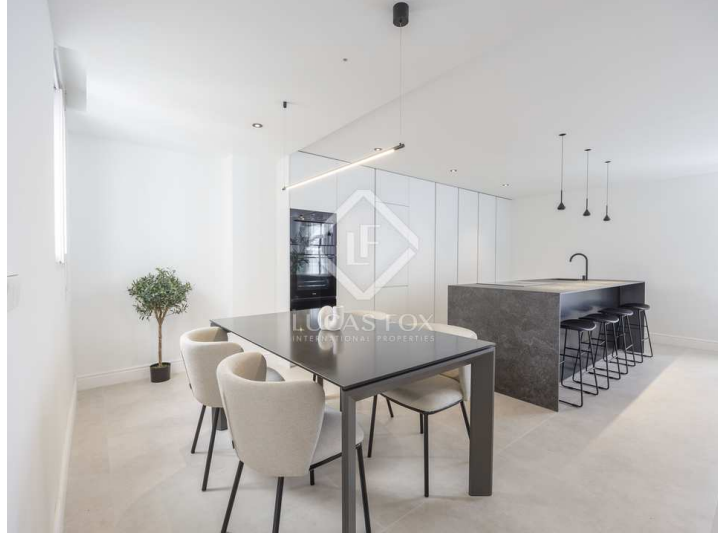
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 170 000 € Loft - Till salu - Top Pick

## Excellent loft med 4 Sovrum till salu i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

**4**      **3**      **271m<sup>2</sup>**      **4m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien