

1 800 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 10m² terrass till salu i El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

5 5 311m² 10m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 800 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 10m² terrass till salu i El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

5	5	311m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Rymligt och ljust 5-rumshus totalrenoverat, med terrass och garage till salu i ett av de bästa lägena nära Mercado de Colón, i Valencia.

Detta exklusiva och mysiga hem ligger i en elegant byggnad i stadsdelen Pla del Remei, i Valencia, med conciergeservice och 24-timmars bevakning, med direkt tillgång till garaget.

Huset har en bebyggd yta på 311 m², med en rektangulär planlösning, praktiskt taget allt exteriört eftersom det ligger i en avfasad byggnad.

Vi når huset genom det generöst tilltagna vardagsrummet/matsalen. Detta helt yttre utrymme presenterar tre olika miljöer med stora fönster på två fasader och tillgång till en trevlig terrass, med tillräckligt med utrymme för att duka upp ett bord med sina stolar. Golven är gjorda av naturligt trä i en neutral ton, och i matsalen finns en trevlig öppen spis, perfekt för de kallare månaderna.

Det halvöppna köket ligger i anslutning till vardagsrum-matsalen, men separeras av skjutdörrar, med serviceingång. Den har en rektangulär planlösning och en praktisk och funktionell planlösning, med en stor ö där matlagingsdelen finns. Den har en stor lagringskapacitet och alla avancerade integrerade apparater. Den har ett serviceområde med ett sovrum, ett komplett badrum, en tvättstuga och ett galleri. I detta område hittar vi en välkomsttoalett.

Nattområdet är tydligt särskilt från dagområdet för bättre komfort. Den är fördelad i ett mycket stort master bedroom, med en stor omklädningsrum och ett stort privat badrum. Dessutom har den mycket stora fönster på fasaden, genom vilka rikligt naturligt ljus kommer in. Å andra sidan har vi ytterligare tre sovrum, två av dem dubbla och ett med eget badrum. Ytterligare ett komplett badrum med dusch fullbordar distributionen av detta fantastiska hem.

Huset har naturliga trägol, massivt trä invändigt snickeri och utvändigt snickeri med värme- och akustisk isolering. Den har varm/kall luftkonditionering i alla rum. Dessutom har den en dubbel garageplats med direkt tillgång från hiss.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val41840

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet,
Utsikt, Utrustat kök, Tjänsteentré,
Service-hiss, Renoverad, Öppen spis,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 800 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 10m² terrass till salu i El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

5	5	311m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien