

1 575 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 6 Sovrum med 100m² terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias »

6	6	386m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 575 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 6 Sovrum med 100m² terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias »

6 **6** **386m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Stor takvåning i 2 plan med 6 sovrum och 6 badrum till salu i en urbanisering med pool några meter från floden och Staden för konst och vetenskap, Valencia.

Lucas Fox presenterar denna spektakulära takvåning i två plan till salu i Staden för konst och vetenskap, med tillgång till båda våningarna med byggnadens hiss och via en trappa inifrån hemmet.

Huset är mycket exklusivt i området på grund av sin stora yta på 360 m², plus ytterligare 100 m² terrasser, produkten av föreningen av två takvåningar i samma byggnad med en pool och två parkeringsplatser som ingår i priset .

När man kommer in i huset genom dagområdet ger en liten hall vika för det stora trerums vardagsrum-matsalen, med tillgång till de täckta och öppna terrasserna, vilket ger huset stor ljusstyrka. Rummen kan stängas och lämnas helt oberoende, tack vare de mobila vikkväggarna som skiljer dem åt, för att göra varje rum till ett unikt utrymme för musik, ätande eller läsning vid den öppna spisen.

Från vardagsrummet finns tillgång till vänster till en av terrasserna, i detta fall den täckta terrassen med skjuttak och stora fönster som gör att du kan njuta av detta utrymme både sommar och vinter. Till höger om vardagsrummet, ytterligare en stor terrass med solstolar, dusch, plattform, soffgrupp och utekök gör detta utrymme till den idealiska platsen att tillbringa vår- och sommarnätter.

Intill vardagsrummet finns ett praktiskt kök med en ö, i anslutning till tvättstugan och med utgång till ytterligare en terrass med utsikt över poolen och i söderläge. En gästtoalett kompletterar golvet.

Bredvid hallen förbinder en bekväm trappa oss med nattområdet som sticker ut för sina fem sovrum med varje privat badrum och ett kontor/bokhandel. Det stora sovrummet har ett bubbelbadkar och två handfat, ett öppet omklädningsrum, en skohylla och stora garderober, vilket gör det mycket praktiskt och har stor förvaringskapacitet. Bredvid detta finns kontor/bokhandel med stora fönster och ett enkelrum med badrum som kan användas för service.



lucasfox.se/go/val42274

Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppen spis, Luftkonditionering, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 575 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 6 Sovrum med 100m² terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias »

6	6	386m²	100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

En vacker hall med tavlor och en stor spegel leder till ytterligare tre sovrum: ett sovrum med dubbelsäng och badrum och två sovrum med eget badrum och stora skrivbord, ett av dem med bastudusch och ett litet gym.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 575 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 6 Sovrum med 100m² terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias »

6 **6** **386m²** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien